



INSTITUTO PROVINCIAL  
DE LA VIVIENDA  
SAN JUAN

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 11 / 2.018**  
**Obra: B° Bicentenario de Angaco**  
**102 Viviendas - Dpto. ANGACO**

**Expediente N° 501 – 004073 – 2018**

**RESPUESTAS A CONSULTAS N°1**

**Respuestas a Consultas**

- 1- Obra Red de Cloaca - Bombeo y Nexo. ¿Dónde debe incluirse el Costo de la Obra de Bombeo que figura en Plano Red de Cloaca? Solicitamos se nos Informe Características del sistema de Bombeo.

**Se responde:**

Los costos de la obra de nexo (estación de bombeo- cañería de cloaca  $\phi$  200 mm, Bocas de Registro y cañería de impulsión) se deben incluir en Obras complementarias-

Las características del sistema de bombeo son:

Estación de bombeo de líquidos cloacales : La presente se será del tipo P.R.V.F se ejecutara de acuerdo a las Normas vigentes de OSSE. La misma cuenta con Modulo cilíndrico de P.R.F.V diam 2.50m (Plástico Reforzado con Fibra de Vidrio) 6.00m de profundidad.

Canasto de reja de acero inoxidable y cartucho descartable en PEAD incluye guía para izaje

“Bombas sumergibles aptas para aguas grises y negras. 2 Bombas sumergibles FLYGT CP 3045 HT 250.

Cañerías de elevación en acero inoxidable

Válvulas de retención a bola construida en fundición dúctil con revestimiento epoxi, bola de aluminio vulcanizado con caucho y tornillería en acero inoxidable.

Válvulas Esclusas (compuerta embridada) apta para efluentes cloacales

Vulcanizadas con EPD, sistema de empaquetadura de triple seguridad, eje inoxidable con revestimiento epoxi exterior y cerámico en interior.

Escalera interna de acero inoxidable

Piso técnico ejecutado con estructura de acero y superficie antideslizante en P.R.V.F

Tablero eléctrico para la alimentación y accionamiento de las bombas. Completo Con se correspondientes protecciones.

Tapa superior 2 alas rebatibles de material antideslizante de P.R.F.V

Malacate para extracción de bombas

Cañería de impulsión de PVC o PEAD. Ejecutado respetando Normas Vigentes en OSSE (Profundidad promedio 1.40 m)

- 2- Obra Red de Cloaca - Bombeo y Nexo. En el plano de Red de Cloaca, figura el Nexo que debe realizarse. En el mismo no figura dibujado ninguna Boca de Registro. Aclarar la Cantidad de Bocas de Registros que se necesita realizar en el Nexo de Red de Cloaca.

  
Ing. GIULIANO HUGO LEONARDO  
JEFE TÉCNICO  
I.P.V.



**Se responde:**

Las BR a considerar en el Nexo son 4 (cuatro)

En el Plano de la Red Colectora de Líquidos Cloacales Folio N° 174 del Pliego de licitación figuran las BR N° 14 -15 16 con sus correspondientes tapadas de proyecto Ubicadas en la Cañería de descarga por gravedad de  $\phi$  200mm hasta la Estación de Bombeo y la BR de descarga de la cañería de impulsión con tapada de 1,40 m.

- 3- Aclarar donde hay que incluir las excavaciones bajo veredas en caso de corresponder.

**Se responde:**

Incluir en excavación no clasificada.

- 4- En el itemizado (75), se indica Conexiones Domiciliarias  $\phi$ 160. ¿Es así o se deben considerar de  $\phi$  110 como es habitual?

**Se responde:**

En el Itemizado (75) se indica conexión domiciliaria  $\phi$  160, debe decir  $\phi$  110.

- 5- ¿El Presupuesto Oficial es Precio Tope?. En caso de serlo, hay alguna relación a mantener entre el Presupuesto de Vivienda y el Presupuesto del resto de las Obras. En caso de no serlo, existe alguna relación a mantener entre el Presupuesto de Vivienda y el Presupuesto del resto de las Obras.

**Se responde:**

El presupuesto oficial no es precio tope; es precio de referencia y se deberá respetar lo que indica la ley de obras públicas. Además teniendo en cuenta que el IPV tiene potestad de la no adjudicación de las propuestas por no ser la más conveniente.

- 6- Los Fletes especificados en el Itemizado Viviendas (41), ¿deben conservar algún porcentaje respecto al Precio de la Vivienda o a la Distancia del emprendimiento?

**Se responde:**

Los fletes especificados en el ítem vivienda deben reflejar la incidencia en el total de cada análisis de precio determinado para cada ítem, y sí deberán considerarse las distancias donde se ubica la obra.

- 7- En Infraestructura, Urbanización, Documentación de obra y obras Complementarias ¿Deben incluirse los fletes dentro de los análisis de Precio de cada ítem? En caso de la respuesta ser negativa. ¿Dónde debe incluirse el costo de los Fletes?

**Se responde:**

En los ítems Infraestructura, Urbanización, Obras Complementarias y Nexos Deben considerarse dentro del estudio de sus análisis de precios la incidencia de fletes y reflejarla en el costo de cada ítem.

- 8- En Calle Proyectada 4, ¿Debe construirse Vereda y Cuneta en el costado Oeste?

**Se responde:**

No debe construirse Vereda y Cuneta en el costado Oeste.

- 9- En Calle Proyectada 9, ¿Debe construirse Vereda y Cuneta en el costado Norte?

Ing. GIULIANI HUGO LEONARDO  
JEFE TÉCNICO  
I.P.V.



**Se responde:**

No debe construirse Vereda y Cuneta en el costado Norte.

10- ¿Dónde debe incluirse el Nexo para Toma de Riego Indicado en Factibilidad y que ronda en los 550mts? Este Nexo ¿Lleva algún tratamiento especial o solo es zanjeo en tierra?

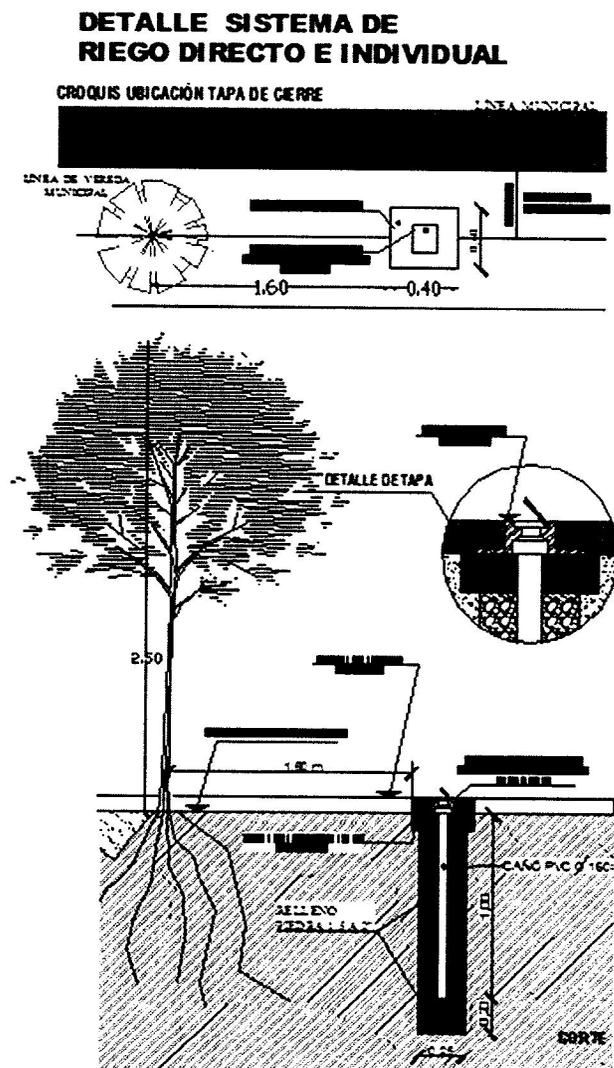
**Se responde:**

Las cunetas serán en tierra sólo para desagüe pluvial. Se optó por el sistema de Riego Directo e individual (mendocino) para el riego de arbolado público.

11- Solicitamos adjuntar Plano de Red de Riego de Arbolado Público

**Se responde:**

El Sistema de Riego Directo e individual (Mendocino) es el elegido para el Riego de Arbolado Público. El plano se encuentra en el folio N° 185.



Ing. GIULIANI HUGO LEONARDO  
JEFE TÉCNICO  
I.P.V.

