

Respuestas a Consultas N° 3

Licitación Pública N°17/18 “Construcción de la ENI N°36 y ampliación, refacción y refuncionalización de la Escuela Antonio de la Torre, departamento Rawson”

Pregunta N° 1:

En planilla de locales, me indica que en todos los locales húmedos lleva mosaicos de 15x15cm, pero en el pliego dice que no se considera. ¿esa superficie la sumamos en el piso de mosaico 30x30cm?

Respuesta N° 1:

Sí, se considera el Piso como granítico de 30 x 30cm en todos los locales, incluido los locales “húmedos”.

Pregunta N° 2:

En el plano de carpinterías, me indica que varias ventanas tienen policarbonatos, pero en el pliego dice que no se considera. ¿esa superficie de policarbonatos la sumamos a la superficie de vidrio 3+3?

Respuesta N° 2:

Sí, sumar la superficie de policarbonatos a la de vidrios 3+3mm. (Items 18-1).

Pregunta N° 3:

En la planilla de cómputo y presupuesto, tenemos el ítem 7.2 separador de mingitorios de granito natural. pero en el pliego nos dice que no se considera. ¿en la planilla de cómputo y presupuesto, dejamos la celda de computo de este ítem vacío, en cero, o que se debe realizar en este caso?

Respuesta N° 3:

Sí, en la Planilla de Cómputo y Presupuesto, se debe dejar la celda de este ítem vacío (en cero).

Pregunta N° 4:

Del estudio de las Instalaciones Sanitarias, Rubro 12 Items 12.1 a 12.8, surgen pedidos de aclaración, dudas las listamos en las líneas siguientes de manera de poder avanzar con cada caso, las mismas son a saber:

a- El Pliego pide de material para cloacas pvc.

¿lo cotizamos con pvc o hay posibilidad de hacerlo con ips desagüe o duratop (polipropileno) con junta elástica? Favor de Indicar. -

Respuesta N° 4:

Remitirse a la especificación técnicas de pliego.

Pregunta N° 5:

En el punto 12.4.3 revestimiento de cañerías pide que la cañería de agua fría y caliente en contacto con la tierra y en muro debe estar revestida con protección de polietileno.

¿Cotizamos con caños ips maxxum? el cual ya vienen con vaina de protección? Favor de Indicar.

Respuesta Nº 5:

Remitirse a la especificación técnicas de pliego.

Pregunta Nº 6:

En el plano de instalación sanitaria figura en la torre del Nivel Inicial un tanque abajo y uno arriba y en el de arquitectura cuatro arriba. ¿cuál es el correcto?

Favor de Indicar. -

Respuesta Nº 6:

Se debe considerar el esquema que se propone en el plano de Instalación Sanitaria.

Pregunta Nº 7:

Existe diferencia en los diámetros de bajada de la acometida y los de la referencia, por ejemplo, en la bajada Nº1 figura en la acometida de 50 mm y en la referencia de 32 mm.

¿Cuál de los diámetros es el correcto? Favor de Indicar. -

Respuesta Nº 7:

Se debe remitir a la nota aclaratoria del plano Instalación Sanitaria que se adjunta, ya que la empresa debe realizar el cálculo y el pre dimensionamiento de las cañerías.

Pregunta Nº 8:

No está clara la cantidad y capacidad de los tanques inferiores y superiores de cada una de las torres de agua. Favor de Indicar. -

Respuesta Nº 8:

Se adjunta plano con observaciones Salvadas.

Pregunta Nº 9:

En los desarrollos sanitarios de salas de N.I sanitario, doc y de disc se indican distintos tipos de descarga mochila y/o tecla anti vandálica de descarga.

Indicar cuál es la correcta. Favor de Indicar. -

Respuesta Nº 9:

Se adjunta plano con observaciones Salvadas.

Pregunta Nº 10:

No coinciden los desarrollos de la casa del portero, sanit discapacitado y sanit docente. favor de indicar. -

Respuesta Nº 10:

Remitirse a la nota que figura al pie de los planos mencionados: EL PRESENTE DESARROLLO ES GENERICO; SE DEBERA ADAPTAR AL PROYECTO SEGUN PLANO AP y AV-AC.

Pregunta Nº 11:

En los Sanitarios de Nivel Inicial pide grifería monocomando, pero hay instalación de agua fría. Se consulta ¿sería conveniente poner prismatic? Favor de Indicar. -

Respuesta Nº 11:

Se adjunta plano con observaciones Salvadas.

Pregunta Nº 12:

Se solicita desarrollo sanitario del local Nº 18 Sala Multipropósito: Plástica, música y cerámica ya que el mismo figuran las bachas con servicio de agua caliente pero no se completa la cañería al termotanque dibujado, se solicita completar información. Favor de Enviar Plano o Indicar. –

Respuesta Nº 12:

Se adjunta plano con observaciones Salvadas.

Pregunta Nº 13:

En el punto 25.5. Instalación Eléctrica en edificio existente

Cita:

“Se refuncionalizará y reparará instalación eléctrica existente: se recambiarán y agregarán luminarias, ventiladores y tomas. Se renovará tablero general”

Se consulta ¿Canalizamos la instalación nueva a ejecutar en edificios existentes?

¿Generamos un nuevo cielo raso para canalizar nuevas cañerías en edificios existentes?

Respuesta Nº 13:

Las empresas oferentes deberán cotizar todos los trabajos necesarios para dar cumplimiento al Pliego en el ítem 25.5 y a las reglamentaciones vigentes para su aprobación.

Pregunta Nº 14:

En el plano AP - Plano de Arquitectura - ENI 36. A.de la Torre.dwg

Indica que el local Nº21 S.U.M (Refacción: cieloraso, membrana sobre cubierta existente.

Paredes existentes a reparar y pintar), no indica nada con respecto al piso del mismo.

Se consulta, ¿cómo procedemos con el piso de dicho local lo cambiamos?

Favor de Indicar.-

Respuesta Nº 14:

No, se mantendrá el piso calcáreo existente. Sólo se repondrá, por uno similar, en el caso de remoción por instalaciones nuevas. Tal como figura en las “Observaciones” de la Planilla de Locales.

Pregunta Nº 15:

Idem consulta punto 2, en galerías existentes y aulas a refaccionar.

Se consulta ¿Se cambia el piso?, ¿Cambiamos el cieloraso existente?

Favor de Indicar.-

Respuesta Nº 15:

No, sólo lo que se indica en Planilla de Locales y Plano de Arquitectura (AP). El piso calcáreo se deberá mantener, el único piso que se cambia de las circulaciones, es el piso cerámico, siendo remplazado por uno calcáreo, para conseguir homogeneidad visual.

Pregunta Nº 16:

...para la actualización del Presupuesto Oficial, se considerará la variación registrada desde la fecha de la elaboración del mismo hasta la fecha del Acto de Apertura. ¿Se puede dar a conocer cuál fue la fecha de elaboración de dicho presupuesto?

Respuesta Nº 16:

Remitirse al Artículo Nº 27 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

Área de Proyecto de la Dirección de Infraestructura Escolar.