

## **CIRCULAR Nº 8 – RESPUESTAS A CONSULTAS**

**LIC. Nº: 33/22**

**OBRA: “NUEVO HOSPITAL DR. ALFREDO RIZO ESPARZA”**

---

### **CONSULTA 1: MESADAS Y MOBILIARIO**

A – En el Sector de Hall de Acceso – Farmacia y Urgencias, en el Área de Office Sucio – Limpio (U-14), se necesita detalle y medidas donde va ubicado el mueble bajo mesada-alacena y si toda la mesada es de acero inoxidable.

#### **RESPUESTA A:**

Según se expresa en Planilla de Locales, la mesada en Office Sucio-Limpio (U14), será de Acero Inoxidable en una sola pieza con el zócalo.

Remitirse a plano: *NHDARE\_C-005 DETALLES GENÉRICOS MOBILIARIO FARMACIA.*

---

B – En los detalles genéricos del plano Nº C-003 el detalle de planta tipo Estación Enfermería Shock Room sale una mesada de 6 metros de largo; y en la Planta del Sector de Hall de Acceso - Farmacia y Urgencias ese detalle estaría ubicado en la Estación de Enfermería (U-15)? Si es así, son dos mesadas o una sola como sale en el detalle?

#### **RESPUESTA B:**

Son 2 mesadas, de acuerdo a como figura en planos Planimetría Planta General y Planta del Sector de Hall Acceso – Farmacia y Urgencias (U15).

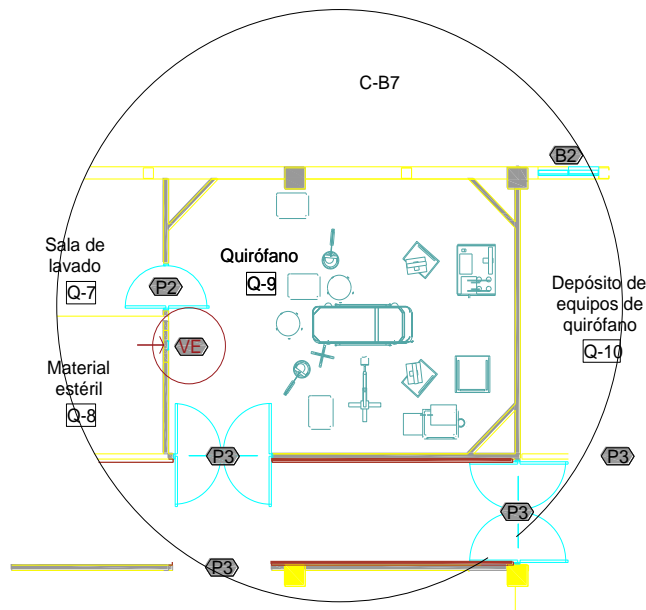
---

### **CONSULTA 2: CARPINTERÍA**

A – Indicar dónde se encuentra la Carpintería VE (Puerta Guillotina-Quirófano).

#### **RESPUESTA A:**

La VE se encuentra en el tabique que vincula el local Material Estéril (Q8) con Quirófano (Q9). Se adjunta detalle.



B – Indicar qué Carpintería lleva en los sectores Q-8 y la Salida de la Circulación.

**RESPUESTA B:**

**El local Q8 (MATERIAL ESTÉRIL) contiene puerta P2 y VE.**

C – No hay detalle de la puerta que une el Sector C-3 y el C-4 que es plegable – Indicar Medidas y Detalles.

**RESPUESTA C:**

**No corresponde ninguna carpintería, es paso libre.**

D – La Puerta denominada P7 en el Plano de Carpintería C-001 presenta Vidrio DVH, pero en los Sectores de Esterilización-Tratamientos Físicos y Cocina, están en el Interior del Sector, se contradice lo que dice el Pliego Gral.:

“Vidrios: En general se usarán vidrios y cristales de seguridad; y en los cerramientos en contacto con exteriores se usará DVH (doble vidriado hermético), de acuerdo a lo especificado en la documentación licitatoria”.

- ¿Qué vidrio presenta la P7 en el Sector de Esterilización-Tratamientos Físicos y Cocina, 3+3 o DVH?

**RESPUESTA D:**

La Puerta P7 llevará Doble Vidriado Hermético (DVH), según la siguiente composición:

Float 3mm + PVB incoloro + Float 3mm – Cámara de Aire - Float 3mm + PVB incoloro + Float 3mm , en en sector de esterilización debera respetar lo indicado en la Documentacion

E – En el Sector de Tratamientos Quirúrgicos la Puerta denominada “PEX”, ¿qué vidrio lleva, 3+3 o DVH?

**RESPUESTA E:**

La Puerta PEx llevará Doble Vidriado Hermético (DVH), según la siguiente composición:

Float 3mm + PVB incoloro + Float 3mm – Cámara de Aire - Float 3mm + PVB incoloro + Float 3mm .

F - ¿Qué denominación tienen las Puertas que se encuentran en el Estacionamiento Público?

**RESPUESTA F:**

La denominación de las puertas que se encuentran en el Estacionamiento público son:

La puerta de 1 (una) hoja, será la PR, puerta reja de abrir batiente.

La puerta de 2 (dos) hojas, será la PR1, puerta reja de abrir batiente.

G - ¿Qué denominación de Puertas tiene en el Acceso del Hospital? Adjuntar Detalle.

**RESPUESTA F:**

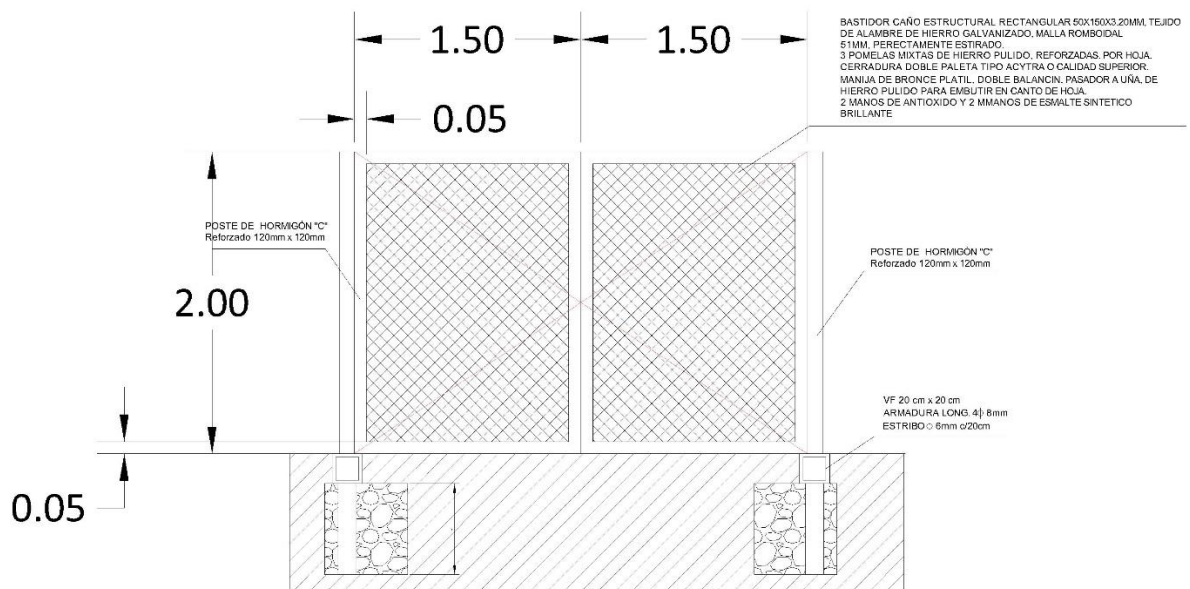
El Portón de acceso a Estacionamiento Personal corresponde a PC, Portón Corredizo de 2 hojas, Dimensiones: 6,00 m. (ancho) x 2,20 m. (altura).

Remitirse a plano C-001, CARPINTERÍA PUERTAS.

Se adjunta detalle de Puerta de Acceso a servidumbre

**PUERTA DE ACCESO SERVIDUMBRE**

I



**CONSULTA 3:**

A. La puerta denominada PEX en sus hojas lleva vidrio? Presenta Zócalo y Guardacamilla? No me remito al Plano de Carpintería C001 porque no están claras las características que presenta.

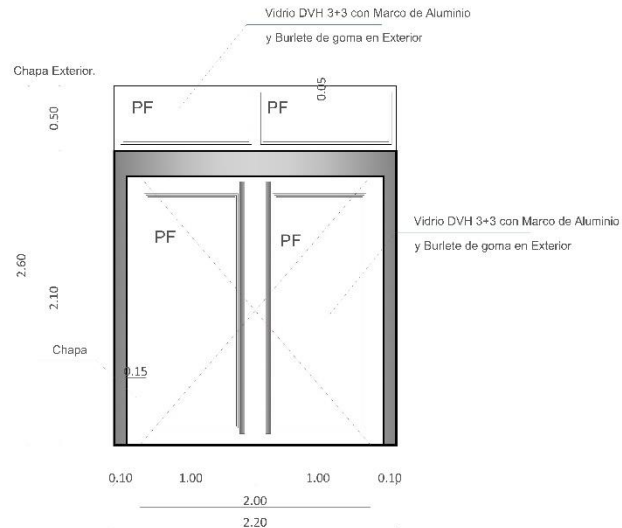
**RESPUESTA A:**

Remitirse a CONSULTA 2, RESPUESTA E, y a Plano CARPINTERÍA PUERTAS C-001.

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SUBSECRETARÍA DE ARQUITECTURA  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS



PUERTA DE 2 HOJAS DE ABRIR MANUAL  
PIVOTANTE VAIVEN



Marcos:	Chapa D. 2 NPI G, con corte de pintura
Hoja:	Chapa pegada de A99 lisa, 1.5mm tubo A 5304 pulido mate con corte de pintura, con aislamiento de ana de neopreno de la hoja.
Herrajes:	Alpomas de hierro pulido, relación para soporta, zapatas, soldadura, pasador a tija de hierro pulido para enrollar en la hoja, Cerradura, doble palanca viscoso, tipo ACME SA o similar superior, mangos rectos de bronce patl.
Zócalo:	Zócalo sanitario y guardacamilla, ancho 20cm, en acero inoxidable
Vidrios:	DVH laminado 3+3 con burlete de goma exterior, burlete de aluminio de 10x10mm, contacto a inglete
Contravientos:	de aluminio redondeados
Módulos:	Ventilación obvia

B. El Local U-11, ¿lleva Bajomesada y Alacena?

**RESPUESTA B:**

**El local U11, OFFICE (Sector Urgencia), si lleva Bajomesada y Alacena. Remitirse a Detalles Genéricos de Mobiliario, Plano C-003 y a Planilla de Locales correspondiente, PL-005.**

C. El Local U-20, ¿lleva Mesada de Granito Natural y Bachas? Lo expresa en la Planilla de Locales.

**RESPUESTA C:**

**El local U20 no lleva Mesada de Granito Natural y Bachas.**

**CONSULTA 4:**

¿Qué medida tiene la Puerta denominada PCF? Por qué en el Plano de Carpintería C-001 me sale que mide 2 m de ancho por h: 2,60 m., pero en la Planta sale una abertura de un ancho de 1,86 m. ¿Podría definir qué medida va?

**RESPUESTA 4:**

**La puerta PCF, PUERTA CORTA FUEGO, tendrá las dimensiones consideradas en el plano CARPINTERÍA PUERTAS C-001, todas las medidas deberán verificarse en obra**

---

**CONSULTA 5:**

Se necesita en forma más detallada en Planta dónde se encuentra ubicado el Mobiliario de:

- A. Los Placares.
- B. Bajomesada y Alacenas.
- C. ¿Qué mueble de apoyo se encuentra en la Carpintería denominada VE1, ya que en el Plano de Carpintería se encuentra la denominación de Puertas y Ventanas y en los demás planos se encuentra en forma genérica el detalle de los mismos.

**RESPUESTA 5:**

**Remitirse a planos de Arquitectura A-009 – A-017**

---

**CONSULTA 6:**

El Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares (ETP) coincide con la planilla de Oferta, pero no coincide con el Pliego de Especificaciones Técnicas Generales, no coinciden los números de los ítems, los nombres tampoco. Pueden enviar el Pliego de Especificaciones Técnicas Generales correcto por favor?

**RESPUESTA 6:**

**Remitirse a Circular N°5, Consulta 15**

---

### **CONSULTA 7:**

Ítem 10.4 Guardacamillas y guardarruedas sobre pared, podrían indicar donde se colocarán, ya que no está claro en ninguno de los documentos entregados.

### **RESPUESTA A:**

Remitirse a Documentación gráfica, planos en PDF de cada Sector, donde se indica la localización de guardacamillas y guardarruedas.

---

### **CONSULTA 8:**

MESADAS:

A. Según planos de Arquitectura en el sector URGENCIAS-B1-U-2, Consultorios Varios Triage, figura, pero en Planilla de Locales no aparece la misma, y en plano de instalaciones sanitarias indica una bacha.

Se consulta si lleva o no la mesada.

### **RESPUESTA A:**

Si lleva mesada, incluida bacha, tal como se indica en planos. Remitirse a *Plano C-003, Plano Detalles genéricos de Mobiliario, Planta tipo Estación lavado de manos Consultorios; y a Plano NHDARE\_A-009 – HALL DE ACCESO – FARMACIA – URGENCIAS.*

B. Según Planilla de Locales en Vestuario U-20-B1, en este sector hay una mesada, pero en los planos no figura una mesada en dicho local.

Se consulta si lleva, o no, mesada.

### **RESPUESTA B:**

El Local U-20, no lleva mesada. Remitirse a *Plano NHDARE\_A-009 – HALL DE ACCESO – FARMACIA – URGENCIAS.*

C. Según Planilla de Locales en Descontaminación U-12-B1, hay una mesada, pero en los planos figura un lavamanos e inodoro para discapacitados.

Se consulta qué cotizamos, mesada o lavamanos.

### **RESPUESTA C:**

En el Local Descontaminación U-12 se colocará un lavamanos para Discapacitados, 1 Inodoro para Discapacitados y una Ducha con transferencia. Remitirse a plano del Sector correspondiente y a Plano de Instalación Sanitaria.

D. Según Planilla de Locales, en Sector Administración ADM-13-B2, Jefe de Enfermería, lleva una mesada de Acero Inoxidable, pero en los planos solo aparece mueble de guardado.

Se consulta qué cotizamos en este sector.

**RESPUESTA D:**

**El Local ADM-13-B2, Jefe de Enfermería Programática, no lleva mesada de Acero Inoxidable, sólo muebles de guardado, escritorio y silla.**

**Remitirse a Plano del Sector Administración, NHDARE\_A-011.**

---

**CONSULTA 9:**

**CARPINTERÍAS:**

Las puertas P, en planos de Arquitectura no coinciden con las del plano de Carpinterías, en plantas de Arquitectura tienen una medida (ejemplo 0,90 m.), mientras que en planos de Carpinterías tienen otra (ejemplo 0,80 m.), además los planos de carpinterías tienen diferencias entre las cotas del detalle y la denominación de la misma, es decir, en el detalle tiene una cota que dice por ejemplo 1,20 m., mientras que en la denominación esta medida es 2,20 m., adjunto imagen:

Se consulta: favor de corregir los planos de carpinterías, o indicar qué tomamos como válido para la cotización.

**RESPUESTA A:**

**Las puertas P tendrán las siguientes dimensiones:**

**0,90 m (ancho vano carpintería) x 2,60 m (altura total, incluyendo paño fijo superior).**

---

**CONSULTA 10:**

**ESTRUCTURA CUBIERTA METÁLICA**

A. En el ítem 8.2, Cubierta Metálica de Panel Térmico, el Pliego indica: “Las Cubiertas de techo metálicas se construirán con chapa Panel Térmico estanco autoportante tipo T – 1000 Pur Chapa Galvanizada pre pintada, con poliuretano con

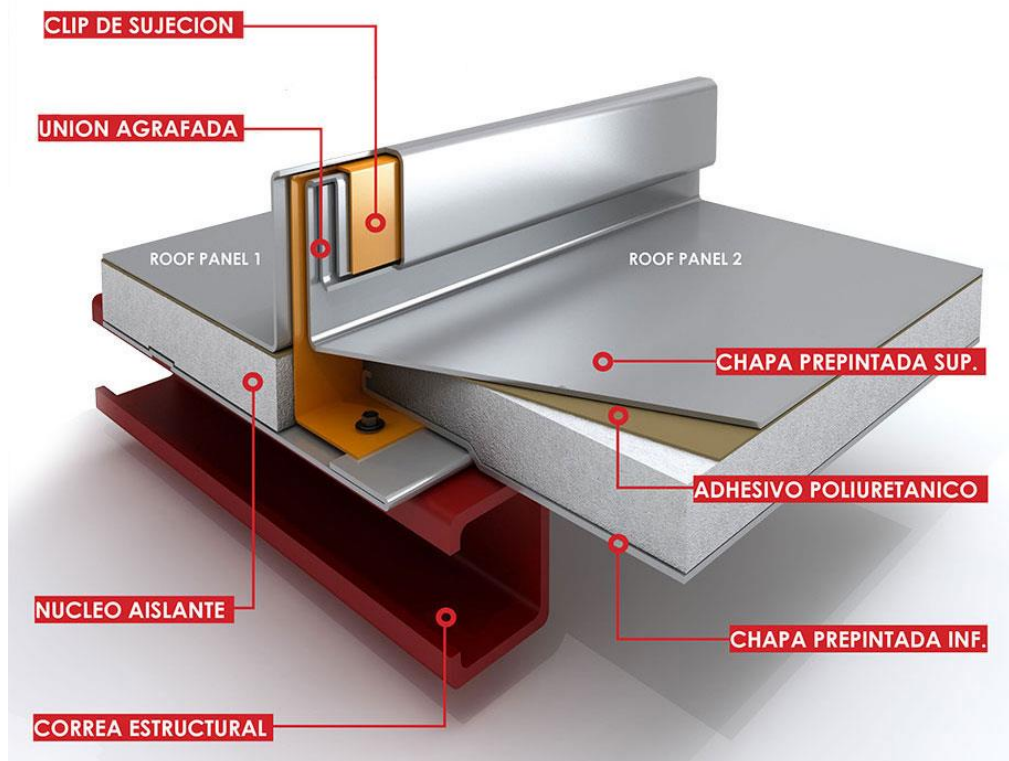
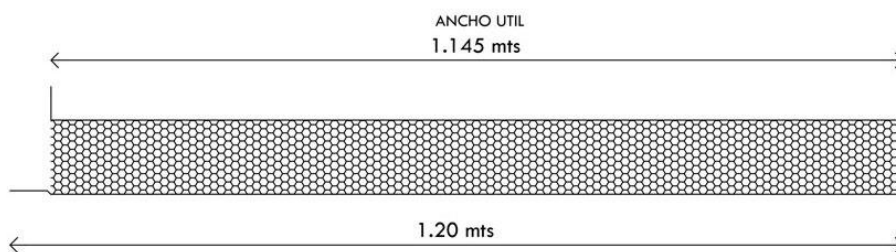


retardante de llama, tipo Acier o calidad superior. Paneles agrafados entre si. Espesor mínimo 100 mm.”

Existe una incoherencia, ya que describe Panel tipo T1000 Pur y en la vinculación de los paneles no puede ser agrafado como lo describe el Pliego, se instala mediante tornillos y no con ganchos.

Se consulta, ¿Cotizamos Panel térmico tipo T 1000 con sus sistemas de fijación o algún tipo de panel que permita agrafado?

**RESPUESTA A:**



Se cotizará Panel Térmico estanco autoportante tipo Euro Roof Chapa Galvanizada pre pintada, con poliuretano con retardante de llama, y vinculación entre paneles, agrafado. Espesor mínimo 100 mm.

#### Características técnicas

Espesor. 100mm

Alma de poliisocianuro (PIR) Densidad: 40kg/m<sup>3</sup>

Ancho útil, 1145mm

Ancho total, 1200mm

Chapa superior Des, 1220mm

Chapa inferior Des., 1220mm

Union de paneles, agrafado mecanico

Tipo solo Chapa/chapa

---

B. No hay información sobre la chapa a colocar sobre Estacionamiento de Ambulancias.

Se solicita información sobre el panel o chapa a utilizar.

#### RESPUESTA B:

Remitirse a Consulta Nº 13 de Circular Nº 5.

---

#### **CONSULTA 11:**

Cielorrasos suspendidos de placas rígidas modulado, desmontable, Hunter Douglas Natura Acústico.

En plano de cielorraso del Pliego aparecen los distintos tipos, pero ninguno indica cuál es Hunter Douglas, según las Planillas de Locales “en Hall de Acceso y SUM de Administración se ejecutará cielorraso suspendido de placa de roca de yeso-cinta roja-Hunter Douglas Patagonia placa 0,61m x 0,61m, color a determinar”, esta indicación coincide con el color azul del plano de cielorrasos que indica “cielorraso suspendido desmontable tipo Durlock 0,60m x 0,60m – H= 3,10m”, pero este color también lo indica en otros locales que no indican Hunter Douglas en Planillas.

Se consulta, ¿En qué locales del Edificio lleva cielorrasos Hunter Douglas?

**RESPUESTA 11:**

Remitirse a Planilla de locales.

---

**CONSULTA 12:**

ARBOLADO: Si bien se aclaran las especies a colocar, no se indica las cantidades de cada una.

Se solicita, plano de forestación, o detalle de cantidades a proveer.

**RESPUESTA 12:**

Remitirse a Plano A-004 PDF, la cantidades son las que figuran en plano

---

**CONSULTA 13:**

Campana de cocina: No hay detalles de las campanas de cocina. Se solicita documentación

**RESPUESTA 13:**

Se colocara, campana extractor de acero inoxidable

---

**CONSULTA 14:**

SISTEMA DE RIEGO: No hay plano de riego. Se solicita documentación.

**RESPUESTA 14:**

Remitirse a plano IS-001 Instalacion sanitaria, ( leyenda sector tanques)

---

**CONSULTA 15:**

CLARABOYAS DE POLICARBONATO DE VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN: no hay detalles.

Se solicita documentación, de detalles y plano de ubicación de las mismas.

**RESPUESTA 15:**

**No se prevén claraboyas de ventilación e iluminación en este Proyecto.**

---

**CONSULTA 16:**

MOBILIARIO: en la documentación cargada, solo existen detalles genéricos del mobiliario a proveer, pero no un plano de ubicación y cantidades de los mismos. Se solicita plano de ubicación, o aclarar cantidad de muebles a proveer.

**RESPUESTA 16:**

**Remitirse a planos de Arquitectura NHDARE- A-009 – A-017**

---

**CONSULTA 17:**

En el Sector denominado L-1 y L-2 ubicado en el Área de Lavandería – Cocina, sale en la Planilla de Locales que presentan un mueble de atención con las mismas características que los bajomesadas en Quirófano, pero cuando uno va a la Planilla de Carpintería no presenta información de los 3 locales.

¿Podrían pasar con más detalle el mueble que se detalla en la Planilla?

**RESPUESTA 17:**

**El local L-1 llevará mesada de granito sobre muro sur ancho del local de granito, con sujeción de mensulas. L-2 no lleva mobiliario fijo**

---

**CONSULTA 18:**

¿Se deberá considerar la colocación de riego, no está muy claro? ¿De ser así, en que ítem deberá cotizarse?

**RESPUESTA 18:**

**Remitirse a plano IS-001 Instalacion sanitaria, ( leyenda sector tanques).**

**CONSULTA 20:**

Se solicita plano de ubicación de carpinterías para poder corroborar las mismas.

**RESPUESTA 20:**

Remitirse a Planos NHDARE- Arquitectura de cada sector.

---