



INSTITUTO PROVINCIAL
DE LA VIVIENDA
SAN JUAN

LICITACIÓN PÚBLICA N° 15 / 2.018

Obra: B° José Américo Grimalt
73 Viviendas - Dpto. Ullúm

Expediente N° 501 – 004748 – 2018

RESPUESTAS A CONSULTAS N°1

Respuestas a Consultas

Por Oficio N° 501-003765-2018, se consulta:

- 1) Precio Básico de la Oferta: En el pliego de condiciones Particulares (PCP), en sus Art. N°3, Art. N°6.1.a, y en los Análisis de Precios, dice que el Precio básico de la Oferta es a Octubre de 2018; en el mismo PCP en su Art. 6.2.c dice que el Precio ofertado es a Agosto de 2018. Se pregunta cuál es el mes Básico de la Oferta


Se responde: Se debe considerar que el Precio Básico de la Oferta corresponde al mes de Octubre de 2018.

- 2) Obras Complementarias. Batería de Pozos: En el Cómputo y Presupuesto, Rubro C) Obras Complementarias, Ítem 71, pide que se cotiche una Batería de Pozos, integrando la Oferta Económica de los Oferentes. En las Especificaciones Técnicas Particulares (EPT), en su Capítulo II de la Infraestructura, Art.2: Red Colectora de Líquidos Cloacales, en Nota dice: “La contratista deberá presentar para la licitación una variante en la cotización correspondiente a una batería de pozos a fin de poder conectar provisoriamente la red de cloacas correspondiente al barrio José Américo Grimalt. La misma deberá cotizarse por fuera de la propuesta económica de la empresa y su ejecución estará supeditada a la habilitación del sistema cloacal Ullúm...” Se solicita definir cómo se cotizará la Batería de Pozos, si en la Oferta Original como figura en el Cómputo y Presupuesto; ó en un sobre Oferta Variante, en éste último caso en la Oferta Original se debería aclarar si se cotiza el Nexo de red Colectora para llegar a la conexión exterior

Se responde: La Batería de Pozos deberá cotizarse tal como figura en el Cómputo Y Presupuesto, dentro de la Oferta Original; y deberá programarse su ejecución en el último mes de obra, supeditada la misma a la habilitación del Sistema Cloacal Ullúm. De habilitarse el mismo, se realizará la economía correspondiente. El tramo de cañería que conecta la Red de Cloacas al Sistema Cloacal Ullúm NO se considera Nexo, corresponde a la red interna de desagüe cloacal proyectada, tal como figura en plano de proyecto de Red de Cloacas.

- 3) Zócalo Cerámico: En Cómputo y Presupuesto, Ítem 21: Zócalo Cerámico-esp.=7cm, la Unidad está en m2 y la cantidad está en ml. Se pregunta si debemos corregir la Unidad.

Se responde: La Unidad de medida a considerar es: metro lineal –ml.


Arq. ELIANA E. CUELLA
Jefe Dpto. Planificación
Proyectos e Investigació