



124  
03 MAR 2018

1764

Ministerio de Obras,  
Servicios Públicos y Medio Ambiente  
Secretaría de Obras

### A N E X O I PLIEGO GENERAL DE CONDICIONES

Fijese el día..... de..... del año..... para  
que tenga lugar la apertura de.....  
para la provisión de.....  
con destino a.....

#### ARTICULO 1º: OBLIGACIONES

Para tomar parte en esta Licitación Pública, Privada, Concurso de Precios o Contratación Directa en que sea aplicable, los interesados deberán atenerse a lo prescripto en el presente Pliego, Aclaratorias, listas y detalle adicional. Se tendrán por conocidas y plenamente aceptadas las cláusulas contenidas en el presente Pliego por la sola circunstancia de la presentación de la propuesta.

#### ARTICULO 2º: VENTA DE PLIEGOS PARA LICITACION PUBLICA

En caso de Licitaciones Públicas, la venta de los Pliegos se realizará en la oficina....., y su costo se fijará en las listas de detalle, por el Ministerio y, en cada caso en particular en la Resolución que autorice el llamado respectivo.-

#### ARTICULO 3º: COMPUTO DE PLAZOS.

Los plazos mencionados en el presente pliego se computarán por días corridos, a menos que en forma expresa se establezca que son hábiles.

#### ARTICULO 4º: ORDEN DE PRELACION

Ante cualquier divergencia que surgiere entre el presente Pliego, sus Aclaratorias, Anexos y Listas de Detalle, ése será el orden de prelación para su validez

#### ARTICULO 5º: ACLARACIONES SOBRE EL PLIEGO

Las solicitudes de aclaración sobre el Pliego General de Condiciones y el Pliego Particular para Actos Licitatorios, deberá hacerse por escrito hasta los tres (3) días hábiles anteriores a la fecha de apertura del mismo, debiendo la Repartición contestarlas en un plazo de veinticuatro horas de recibida la correspondiente solicitud. La Administración podrá aclarar de oficio el presente pliego para lo cual se dictará la correspondiente Resolución Ministerial que los contenga y la que será notificada debidamente y hasta dos días antes a la fecha de apertura de la licitación.

ES COPIA

ES COPIA

*J. García*  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

DIRECCION DE RECURSOS  
AIC DPTO. CO





1247  
60 MAR 2013

#### ARTICULO 6º: TERMINO DE VENTA DEL PLIEGO

En caso de venta de Pliegos, la misma se realizará hasta el día hábil anterior a la fecha de apertura del acto licitatorio.

#### ARTICULO 7º: PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Todas las ofertas serán presentadas al Ministerio de Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente y/o al Organismo que en el futuro lo sustituya por Ley de Ministerios de acuerdo a las prescripciones de éste Pliego General de Condiciones; a la Ley de Contabilidad de la Provincia y a toda otra norma Legal vigente que la complementare o modificare. En el sobre deberá constar únicamente:

- Nombre de la Repartición:
- Acto Licitatorio N°:
- Fecha de Apertura y Hora:
- Número de Expediente:

#### ARTICULO 8º: DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

Los presentantes que decidan asistir al procedimiento de compra llamado, deberán presentar la propuesta en sobre cerrado, que contendrá:

- Constancia de adquisición del Pliego, en caso de Licitación Pública.
- Pliego de condiciones en original, suscripto por el presentante en todas las fojas, con aclaración de dicha firma.
- Garantía de oferta por los montos y formas que se determinarán en el artículo 9 del presente.
- Constitución de domicilio especial para el presente trámite, que deberá estar ubicado en la Ciudad de San Juan y, sometimiento a los tribunales ordinarios de la ciudad de San Juan, con renuncia expresa a cualquier fuero o jurisdicción de excepción que pudiere corresponderle al oferente.
- Acreditación de la existencia y vigencia, de la persona oferente. En caso de persona física se acreditará mediante copia certificada del documento nacional de identidad. En caso de persona jurídica, deberá acompañar la inscripción en el Registro Público de Comercio o de Personas Jurídicas conforme corresponda, debiendo adjuntar copias del contrato social o los Estatutos Sociales. También se deberá adjuntar las actas o constancias del representante de dicha persona jurídica, quien deberá acreditar la representación que invoca, con copias debidamente certificadas.
- Escrito por el cual los presentantes declaran conocer y aceptar el régimen de compras, como así también el presente Pliego de Condiciones.
- Constancia de inscripción y de pago al día del Impuesto a los Ingresos Brutos, donde conste su encuadramiento en la actividad de los Items que se coticen, domicilio de radicación en la provincia de San Juan, como así también Convenio Multilateral si correspondiere.
- Constancia de inscripción ante la D.G.I. debidamente firmado por el titular.
- Las Empresas Unipersonales deberán presentar fotocopias de los comprobantes que acrediten el pago de Autónomos de los tres (3) últimos meses. Las Empresas constituidas en Sociedades deberán presentar

ES COPIA

ES COPIA

508 000003-1833





508 0000003-1834

fotocopias de los comprobantes de pago de Jubilación al día de sus Representantes Legales. Tanto las empresas unipersonales como las empresas constituidas en sociedades, deberán presentar las últimas dos (2) declaraciones de Previsión Social por el personal en relación de dependencia y del Personal a su cargo. En caso de no contar con tal Personal, deberán presentar Declaración Jurada, manifestando tal situación (formulario 931 y/o el que lo sustituya en el futuro). Las empresas constituidas en sociedades, última designación de autoridades.

10. El sobre oferta, el que solamente se acompañará en sobre cerrado con la denominación de "Sobre N° 2", ó "Sobre Oferta" y la determinación del proponente en caso de Licitación Pública y, en todos los demás casos deberá venir abierta sin sobre alguno. El Proponente deberá presentar, la propuesta escrita a máquina firmada en cada hoja. Toda modificación, raspadura o enmienda, en partes fundamentales de la oferta, precio, cantidades, plazo de mantenimiento, plazo de entrega u otras que hagan a la esencia de la contratación, deberán ser debidamente salvadas.

11. El "Sobre Oferta Alternativa" u "Oferta Variante", de conformidad a lo mencionado en el art. 11 del presente pliego, debiendo venir en sobre cerrado en caso de licitación pública y abiertos en los demás casos, pero siempre deberá presentarse el sobre citado en el inciso precedente.

#### ARTICULO 9°: REQUISITOS Y FORMAS DE GARANTIA DE LA OFERTA

En todos los casos los interesados deberán adjuntar en su oferta una garantía del uno por ciento (1%) del mayor valor presupuestado adjuntando el respectivo comprobante. Dichas garantías pueden ser:

1. Dinero en efectivo, depositado en el Banco....., en la cuenta N° ..... , debiendo acreditarlo con la boleta de depósito respectivo.
2. Aval bancario de un Banco de plaza local, el cual deberá constituir domicilio en esta ciudad y someterse a los tribunales ordinarios de la ciudad de San Juan, renunciando a cualquier fuero o jurisdicción que pudiere corresponderle, como asimismo renunciar expresamente al beneficio de excusión y división constituyéndose en solidario, liso, llano y principal pagador de las obligaciones derivadas por la presentación efectuada por el oferente, constituida a favor de este Ministerio. El plazo de vencimiento no podrá ser inferior a 30 días hábiles a contar del día posterior de la licitación. En caso de prórroga de la oferta se prorrogará el seguro.
3. Seguro de caución expedido por compañía aseguradora que se constituya en solidario, liso, llano y principal pagador de todas las obligaciones originadas en el proceso de compra que se trate por el oferente. Deberá ser hecho a favor del Ministerio y contendrá la renuncia expresa a los beneficios de excusión y división. También deberá fijar domicilio especial en la ciudad de San Juan para todas las obligaciones y derechos derivados de dicho seguro y contendrá el sometimiento expreso a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de San Juan, renunciando a cualquier fuero de excepción

ES COPIA

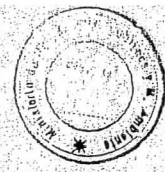
ARGENTINO C. VILA  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

García  
MIGUEL ALFREDO...  
Dirección de Recursos Humanos  
AIC DPTO. COM. ...

ES COPIA FIE



124  
06 MAR 2016



1764

Ministerio de Obras,  
Servicios Públicos y Medio Ambiente  
Secretaría de Obras

- que pudiere corresponderle. El plazo de vencimiento no podrá ser inferior a 30 días hábiles a contar del día posterior de la licitación.
4. Títulos de la deuda pública provincial o nacional, tomados en su valor de cotización del penúltimo día anterior a la fecha de apertura. El Estado no abonará intereses por los valores depositados en garantía, en tanto que los que devengaren intereses pertenecerán a sus depositantes.
  5. En virtud del Decreto N° 0661-SHF-91, que actualiza el Artículo 77° de la Ley de Contabilidad vigente, las ofertas que no excedan de Pesos Seis Mil (\$ 6.000,00) no necesitan garantía; de Pesos Seis Mil Uno (\$ 6.001,00) hasta Pesos Treinta Mil (\$30.000,00), podrán garantizarse con pagaré a la vista firmado por el proponente y aforado, de Pesos Treinta mil uno ( \$ 30.001,00 ) en adelante un pagaré a la vista firmado por el proponente afianzado con Aval Bancario o Comercial de firma solvente, radicada en la provincia ( Artículo 11°- Decreto N° 0042-E-79).

**ARTICULO 10°: RECHAZO AUTOMATICO**

La falta de los requisitos previstos bajo los puntos 1, 2, 3, 7, 8, 9 y 10 del art. 8°, provocará la inadmisión de la oferta en la Mesa de Hacienda quien procederá a restituir al oferente la documentación, o dejará constancia en el acta en custodia de quien queda para su entrega. Los demás requisitos deberán ser acompañados en los dos días hábiles posteriores de producida la apertura, término que se computará desde el acto de apertura en que los oferentes quedan notificados ministerio legis.

**ARTICULO 11°: COTIZACIONES**

Los interesados podrán presentar ofertas por la totalidad o por alguno de los ítems solicitados en el Pedido de Precios. En todos los casos se deberá indicar la marca y/o procedencia de los mismos con su pertinente aprobación por normas IRAM, OSN, OSSE, ENARGAS, ISO, o su correspondiente Organismo de Fiscalización.

Los precios serán siempre en PESOS ( \$ ) por los materiales libres de gastos de fletes, acarreo, embalaje, etc. En todos los casos se deberá totalizar en cada renglón las cifras y el total general de la propuesta se inscribirá en números y letras.

Todas las propuestas deberán ser presentadas por duplicado y firmadas.

Todos los proponentes podrán presentar en sobre separado, alternativas de precios por pronta adjudicación y/o pronto pago entendiéndose para este último caso ( Pronto Pago ), que los plazos se contarán desde el momento en que el área de Patrimonio y la Comisión de Recepción constaten el normal ingreso de las mercaderías, firmando la conformidad de la factura correspondiente.

Las ofertas alternativas que el proponente quisiera presentar, también podrán ser en la totalidad de la oferta o ítems determinados, pudiendo consistir en ofertas de otras marcas, porcentajes de descuentos, etc. debiendo explicitarse en que consiste la alternativa en forma clara, las que serán ponderadas juntamente con la oferta original.

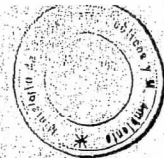
ES COPIA

ES COPIA FIEL

*[Signature]*  
MIGUEL ALFREDO  
Dirección de Recursos  
AVC DOTO. COM. LE

508 000003-1835





508 000003-18361

### ARTICULO 12° : APERTURA DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas serán abiertas el día y hora fijados en el presente pliego y en ..... con la presencia de un representante de la Contaduría General de la Provincia, uno del Ministerio de Hacienda y Finanzas y un representante del Ministerio de Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, con la fiscalización de la Escribanía Mayor de Gobierno y un Asesor Letrado. Para las Licitaciones Privadas y Concurso de Precios, la Mesa de Apertura se formará con: un Contador o Director Administrativo, Jefe de Licitaciones y Compras según Decreto Acuerdo N° 42-E-79 art. 20.

Comenzado el acto de apertura no se admitirá interrupción del mismo, pudiendo los interesados formular las observaciones que tuvieran al terminar la apertura de la totalidad de los sobres y antes de suscribir el acta respectiva, para lo cual solo podrán hacer uso de la palabra los oferentes que acrediten la representación que invocan.

### ARTICULO 13° : FACULTADES DE LA ADMINISTRACION

El Ministerio tiene la facultad de adjudicar conforme criterios de mérito, oportunidad y conveniencia y, de acuerdo a lo que considere sea más beneficioso para el Estado Provincial, pudiendo rechazar todas las ofertas antes de su adjudicación, por cuestiones de conveniencia, sin que ello genere a favor del particular derecho a indemnización por los daños y perjuicios, lucro cesante, preparación para la presentación o cualquier otro rubro, renunciando a cualquier reclamo en tal concepto con la sola presentación de la oferta.

### ARTICULO 14° : TERMINO DE SOSTENIMIENTO DE OFERTAS

Los oferentes se obligan a mantener su oferta por el término de treinta (30) días hábiles a contar de la fecha de la apertura. En caso de vencerse el término de mantenimiento de oferta sin que se hubiere producido la adjudicación, la Administración deberá requerir la ampliación por igual periodo a la totalidad de los oferentes, quienes para mantener la misma deberán realizarlo por escrito y en forma expresa, dentro de un término de dos días hábiles a contar del día siguiente de la notificación en tal sentido, entendiéndose que la falta de presentación dentro del mismo, importa la negativa a mantener la oferta, la que dejará de ser considerada.

### ARTICULO 15° : GARANTIA DE ADJUDICACION

Adjudicada la presente Licitación la Repartición notificará a la empresa ganadora, la que deberá presentar una garantía de CINCO POR CIENTO (5%) del valor adjudicado "en alguna de las formas previstas en el art. 9° del presente Pliego", dentro de los cinco días de notificado.



ES COPIA

ARGENTINO C. VILA  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

*García*  
ING. RODOLFO D. GARCIA  
MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS  
PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

ES COPIA FI

MIGUEL ALFREDO ESCOBAR  
Dirección de Recursos Humanos  
A/C DPTO. CONTABILIDAD





#### ARTICULO 16°: PLAZO DE ENTREGA

Los materiales que se adjudiquen deberán ser entregados en destino, en un plazo no superior a VEINTE (20) días de recibida la Orden de Entrega, cuando se trate de Concursos de Precios y/o Licitaciones Privadas y, de hasta TREINTA (30) días para el caso de Licitaciones Públicas. En todos los casos cada proveedor deberá consignar el plazo de entrega.

Cuando se trate de elementos que requieran ser provistos en otros plazos, la Repartición se reserva el derecho de solicitarlos. En caso de contratación de servicios, se estará al contrato que se suscriba para el cómputo de los plazos respectivos.

#### ARTICULO 17°: FORMA DE PAGO

El gasto que demande el cumplimiento de la presente Contratación será abonado por el Gobierno de la Provincia conforme al procedimiento fijado por la Ley de Contabilidad de San Juan, mediante la tramitación correspondiente de las respectivas facturas y ordenes de pago.

#### ARTICULO 18°: INVARIABILIDAD DE PRECIOS

Los precios establecidos en el contrato sobre la base de la propuesta aceptada, serán invariables cualquiera fueren los errores u omisiones en que se hubieren incurrido. En caso de discrepancia en los precios por errores aritméticos en que hubiere incurrido el oferente, se estará al precio global ofertado, sea en un ítem o en el total general, cuando los mismos no importen un perjuicio a la Administración. En caso que el error fuere sobre las cantidades ofertadas, por transgresión a lo dispuesto en el art. 20 del presente Pliego, no podrán ser consideradas dichas ofertas en el o los ítems que contengan dicho error.

#### ARTICULO 19°: CAUSA DE FUERZA MAYOR

El proponente a quien se le hubiere adjudicado no podrá por ningún concepto eludir la entrega de dichas mercaderías en la calidad, cantidad y plazo establecido. Solamente serán atendidas las causas de fuerza mayor, plenamente justificadas y comprobadas por imposibilidad de su fabricación o producción por falta de materia prima.

#### ARTICULO 20°: MARCAS, MEDIDAS Y PESOS

En todos los casos los oferentes respetarán medidas y demás especificaciones técnicas contenidas en las listas de los elementos a licitar, siendo en todos los casos de primera calidad. Los oferentes deberán especificar las marcas de los elementos cotizados. En caso de no hacerlo se podrá solicitar la correspondiente aclaración en un plazo perentorio de dos días de notificado y, la falta de cumplimiento de lo requerido traerá aparejada la desestimación de la oferta del o los ítems de que se trate.

ES COPIA

ARGENTINO C. VILA  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

ES COPIA  
ALFONSO ALFREDO  
Dirección de Recursos  
HUMANOS  
M.C. DATO CC



500 000003



Ministerio de Obras,  
Servicios Públicos y Medio Ambiente  
Secretaría de Obras

1764

1508 000003-18 28

**ARTICULO 21° : TRANSFERENCIAS O CESION**

Las adjudicaciones o contratos no podrán ser transferidos, ni cedidos, salvo casos justificados y aceptados por la máxima autoridad del área.

**ARTICULO 22° : PENALIDADES**

Aceptada la propuesta por la autoridad competente y producido el retardo o incumplimiento del adjudicatario en la provisión de las mercaderías, se procederá a la ejecución de la garantía del Contrato e inhabilitación para presentarse a futuros llamados a Concurso de Precios, Licitaciones Privadas o Públicas o cualquier otra contratación que realice el estado Provincial hasta un plazo máximo de sesenta (60) días hábiles, a partir de la fecha de la notificación del instrumento legal que disponga la aplicación de la sanción.

**ARTICULO 23° : LUGAR Y FORMA DE ENTREGA**

Todos los elementos y/o materiales de la presente que se adjudiquen, serán entregados en destino, libres de gastos de fletes, acarreos y embalajes y serán por cuenta del proveedor las roturas y deterioros que sufran las mercaderías en su transporte hasta el momento de recibidas. Los mismos serán entregados en el Obrador Central o en el lugar que al efecto establezca la Repartición.

**ARTICULO 24° : CANTIDADES A PROVEER**

Según el art. 26 del Decreto Acuerdo N° 0042 -E-79, el Ministerio se reserva el derecho de adquirir hasta un 15 % en más o en menos de las cantidades de materiales solicitados, al mismo precio y condiciones contratadas.

**ARTICULO 25° : NOTIFICACIONES**

Las notificaciones se realizarán en el domicilio constituido por parte del oferente. Si éste no cumpliera con dicho requisito quedará notificado de oficio el primer martes o viernes posterior a la decisión a notificar.

**ARTICULO 26° : IMPUGNACIONES**

Solamente podrá impugnarse el acto formal administrativo que resuelva la adjudicación o el rechazo de la totalidad de las ofertas, debiendo realizarse por escrito en un plazo de dos (2) días hábiles, contados a partir del acto administrativo que se impugna, debiendo constituir una garantía del uno por ciento (1%) de la/s oferta/s impugnadas, lo que se constituirá en dinero efectivo depositado en Banco \_\_\_\_\_, cuenta N° \_\_\_\_\_, a la orden de la Provincia, debiendo adjuntarse la boleta de depósito al escrito de la impugnación. También en ese escrito se adjuntará la totalidad de la prueba documental que se ofreciere y se mencionará la totalidad de los medios de que intenta valerse.

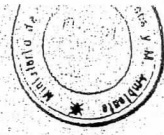
ES COPIA

ES COPIA FIEL

**ARGENTINO C. VILA**  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MIGUEL ALFREDO ESCALES**  
Director de Recursos Energéticos  
INCDI TO. CONTABLE





06 MAR 2018

1764

Ministerio de Obras,  
Servicios Públicos y Medio Ambiente  
Secretaría de Obras

Dichas Impugnaciones serán resueltas conjuntamente con la Adjudicación y la mencionada garantía será devuelta al impugnante solamente en el caso de prosperar la impugnación, dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la notificación de la norma legal de aprobación del Acto Licitatorio.  
Las impugnaciones presentadas fuera del plazo establecido y no garantizadas debidamente no serán admitidas ni consideradas.

**ARTICULO 27° : BENEFICIOS LEY 3969.**

En cumplimiento del art. 4° del Decreto N° 1092-ME-00, se hace saber a los oferentes que para poder gozar del beneficio de la Ley 3969, deberán acompañar juntamente con los requisitos indicados en el artículo 8 del presente Pliego, el certificado de ser beneficiario de la ley citada, expedido por la Contaduría General de la Provincia.

**ARTICULO 28° : RED DE GAS**

Para todas las compras que solicitare el Departamento Red de Gas o el que lo reemplace en el futuro, se adecuarán las especificaciones técnicas por medio de Aclaratorias del presente pliego, la que deberá ser aprobada por Resolución Ministerial.-

*García*  
ING. RODOLFO D. GARCIA  
MINISTRO DE OBRAS Y SERVICIOS  
PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE



JUAN O. YANJERI  
Jefe Departamento  
Registro Dependencias Legales

ES COPIA FIEL

*[Signature]*  
MISSEL ANTONIO ESCOBAR  
Dirección de Recursos Humanos  
AC DPTO. CONTABLE

ES COPIA

ARGENTINO C. VILA  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

000003.1839



**PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES**124  
06 MAR 2018**EXPEDIENTE Nº 508.000003-18**

Fijase el día ..... de 2018 a las ..... horas para que tenga lugar la apertura de la "LICITACION PRIVADA" Nº ...../18", para el "Servicio de mantenimiento y limpieza de las oficinas de esta Dirección de Recursos Energéticos ubicadas en Centro Cívico, por el término de doce (12) meses, pudiendo ser renovado por acuerdo de las partes, dentro de 45 días previos al vencimiento del plazo contractual, hasta dos periodos más". –

**ARTICULO 1º. DOCUMENTACION A PRESENTAR**

Los oferentes deberán presentar, debidamente firmado en cada hoja, además de lo previsto en el Pliego General de Condiciones, los puntos que se detallan a continuación:

1. Certificado de cumplimiento fiscal y obligaciones tributarias, de conformidad a lo dispuesto en el art. 110 bis de la Ley Nº 151-I (antes Ley Nº 3908).
2. Constancia de inscripción actualizada ante la AFIP.
3. inscripción en el Sistema TRADFIN como Proveedor del Estado.
4. Anexo al Art. 8º Punto 9) del Pliego General de Condiciones:
  - a) Las Empresas constituidas en sociedades deberán presentar fotocopias de los comprobantes de pago de jubilación al día de sus Representantes Legales: Se requiere constancia del último pago de autónomos.
  - b) Si es "Empleador" ante la AFIP, con empleados a cargo, debe presentar el formulario 931 y/o el que lo sustituya en el futuro, con el respectivo acuse de recibo y comprobante de pago.
  - c) Si es "Empleador" ante la AFIP, sin empleados, deberá presentar el formulario 931 y/o el que lo sustituya en el futuro, con el acuse de recibo correspondiente.
  - d) En caso de no estar inscripto como "Empleador", deberá presentar Declaración Jurada expresando no tener empleados en relación de dependencia.
5. Anexo al Art. 9º Punto 5) del Pliego General de Condiciones:

Las ofertas que excedan Pesos Treinta mil uno (\$ 30.001,00) en adelante, deberán garantizarse con pagaré a la vista aforado y afianzado con Aval Bancario o Comercial de firma solvente radicada en la Provincia (Artículo 11º - Decreto Nº 0042-E-79).  
La no presentación de estos puntos, será causal de rechazo automático de parte de la Mesa de Apertura, conjuntamente con los previstos en el Artículo 10º del Pliego General de Condiciones.

**ARTICULO 2º. ANEXO ART. 22º DEL PLIEGO GENERAL DE CONDICIONES:**

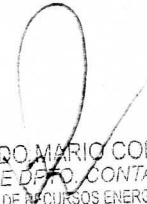
Es responsabilidad de la empresa prestar en forma continua ininterrumpida el servicio, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas. En caso de no cubrir el servicio durante una o más jornadas, se aplicará una multa equivalente al 10% del valor total del mes, por día no cumplido. El monto resultante deberá ser depositado en la Cuenta Nº 1935/0. En caso de reincidencia, dará lugar a la rescisión del contrato por parte de la Dirección, en los términos del Art. Nº 22 del Pliego General de Condiciones aprobado por Decreto Nº 1764-MOSPyMA-00.-

**ARTICULO 3º. DEL CONTRATO: PLAZO Y RENOVACION**

El contrato tendrá una duración de doce (12) meses a contar desde la firma del mismo y podrá ser renovado por acuerdo de partes, dentro de 45 días previos al vencimiento del plazo contractual, hasta dos (2) periodos más, según especificaciones técnicas. Las partes podrán actualizar el monto del nuevo contrato, el que resultará de aplicar hasta el 80 % del porcentaje de variación en la escala salarial del personal de la Administración Pública Provincial.

**ES COPIA**

  
ARGENTINO C. VILA  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

  
EDUARDO MARIO CORTEZ  
JEFE DE DPTO. CONTABLE  
DIRECCIÓN DE RECURSOS ENERGÉTICOS



## ANEXO III

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS124  
06 MAR 2018EXPEDIENTE Nº 508-000003-18

Item	Descripción
01	<p align="center"><b>Limpieza Oficinas Dirección de Recursos Energéticos, Edificio Centro Cívico</b></p> <p>-En el edificio del Centro Cívico se deberá realizar la limpieza de la totalidad de las oficinas que ocupa la Dirección de Recursos Energéticos, en el 5º Piso del mismo, incluyendo el mantenimiento de los espacios comunes y de pisos, limpieza de superficies vidriadas y retiro de residuos. Limpieza de las oficinas del personal jerárquico. Mantenimiento de dispensers.</p> <p>-La carga horaria en que se desarrollarán las tareas será de 13,30 hs. a 17,30 hs., de lunes a viernes.</p> <p>-El periodo de contratación es por el término de doce (12) meses, pudiendo ser prorrogado por acuerdo de partes, hasta dos periodos más, iguales y consecutivos.</p> <p>-La Dirección y el Contratista podrán negociar la actualización para el monto del nuevo contrato, el que resultará de aplicar hasta el 80% del porcentaje de variación en la escala salarial del personal de la Administración Pública Provincial.</p> <p>-La provisión de la mano de obra, su traslado y los elementos de limpieza a utilizar (herramientas y productos químicos) deberán ser por cuenta de la empresa que preste el servicio.</p> <p>-La empresa contratada deberá presentar constancias de ART o seguro de accidentes personales, según corresponda, del personal que realice las tareas.</p>

ES COPIA

**ARGENTINO C. VILA**  
Div. Comunicaciones, Copias y Archivos  
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**Lic. JUAN CARLOS PIZARRO**  
Jefe Departamento Administrativo  
DIRECCIÓN DE RECURSOS ENERGÉTICOS