

PRESUPUESTO

ESCUELA N°

AMABLE JONES

SANTA LUCIA - SAN JUAN

Rubro	Item	Designación de las obras	CÓMPUTOS		PRESUPUESTO			% Items	Porcentaje de incidencia
			Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Parcial	Precio de Rubro		
1	RUBRO: TRABAJOS PREPARATORIOS								
	1.1	Preparación terreno y limpieza de terreno	gl						
	1.2	Replanteo y otros	gl						
	1.3	Actividades complementarias	gl						
2	RUBRO: MOVIMIENTO DE SUELOS								
	2.1	Terraplenamiento, relleno y compactación	m3						
	2.2	Excavaciones p/fundaciones	m3						
3	RUBRO: ESTRUCTURA RESISTENTE								
	3.1	Estructura de H° A°							
	3.1.1	Hormigones de limpieza	m2						
	3.1.2	Hormigones para cimientos	m3						
	3.1.3	Hormigones para plateas, bases, zapatas y vigas de fundacion	m3						
	3.1.4	Hormigones para vigas de arriostamiento	m3						
	3.1.5	Hormigones para columnas de carga	m3						
	3.1.6	Hormigones para columnas de encadenado	m3						
	3.1.7	Hormigones para vigas de cargas	m3						
	3.1.8	Hormigones para vigas de encadenado y dintel	m3						
	3.1.9	Hormigones para losas	m3						
	3.2	Estructura metálica							
	3.2.1	Vigas y correas	m2						
4	RUBRO: ALBAÑILERÍA								
	4.1	Muros							
	4.1.2	Mamposterías de ladrillon de 0,20 m	m2						
	4.1.3	Mamposterías de ladrillon de 0,10 m	m2						
	4.2	Tabiques							
	4.2.2	Tabiques sanitarios y otros de H° A°	m2						
	4.4	Aislaciones							
	4.4.1	Capa Aisladora Horizontal y Vertical	m2						
	4.4.2	Aislación contra salitre	m2						
	4.5	Revoques							
	4.5.1	Jaharro a la cal interior y exterior	m2						
	4.5.2	Revoque impermeable	m2						
	4.5.3	Jaharro bajo revestimiento	m2						
	4.5.4	Enlucidos	m2						
	4.6	Contrapisos							
	4.6.1	De hormigón sin armar	m2						
	4.6.2	De hormigón armado	m2						
5	RUBRO: REVESTIMIENTOS								
	5.1	Ceramicos	m2						
	5.2	Antepechos	m2						
6	RUBRO: PISOS Y ZOCALOS								
	6.1	Interiores							
	6.1.2	Pisos de Mosaico Granitico 30 x30	m2						
	6.1.3	Pisos de Mosaico Granitico 15 x 15	m2						
	6.1.4	Zócalos Graníticos	ml						
	6.1.10	Umbrales y Solias	m2						
	6.2	Exteriores							
	6.2.1	De H°	m2						
7	RUBRO: MARMOLERIA								
	7.1	Mesadas de granito natural	m2						
8	RUBRO: CUBIERTAS Y TECHOS								
	8.1	Cubierta de Techo sobre losa de H°	m2						
	8.3	Cubiertas Mixtas	m2						
9	RUBRO: CIELORRASOS								
	9.1	Aplicados							
	9.1.1	A la cal	m2						
	9.1.2	Al yeso	m2						
10	RUBRO: CARPINTERIA								
	10.1	Carpinteria metalica	m2						
	10.2	Carpinteria de aluminio	m2						
	10.4	Muebles fijos	gl						
11	RUBRO: INSTALACION ELECTRICA								
	11.2	Media tension	gl						
	11.3	Baja tension	gl						
	11.4	Artefactos	gl						
12	RUBRO: INSTALACION SANITARIA								
	12.1	Inst. base cloacal, caños, camaras	gl						
	12.2	Ventilacion	gl						
	12.3	Dispositivos de tratamiento y otros	gl						
	12.4	Cañeria distribucion agua fria-caliente	gl						
	12.5	Tanque de reserva y bombeo	gl						
	12.6	Artefactos sanitarios y grifería	gl						
	12.8	Conexión a redes externas	gl						
16	RUBRO: INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO								
	16.1	Instalacion de aire acondicionado Frio-Calor	gl						
17	RUBRO: INSTALACION DE SEGURIDAD								
	17.1	Contra incendio							
	17.1.3	Matafuegos, carteles de señalizacion	gl						
	17.2	Alarmas tecnicas	gl						
18	RUBRO: CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS								
	18.1	Vidrios	m2						
	18.3	Espejos	m2						
19	RUBRO: PINTURAS								
	19.1	Pinturas al latex en Muros interiores	m2						
	19.2	Pinturas al latex exteriores	m2						
	19.3	Pintura al latex en cielorrasos	m2						
	19.4	Pintura esmalte sintetico en Carpinteria	m2						
	19.5	Pintura varias	m2						
20	RUBRO: SEÑALÉTICA								
	20.1	Señalizacion	gl						
21	RUBRO: OBRAS EXTERIORES								
	21.1	Cercos perimetrales	ml						
	21.2	Equipamiento fijo	gl						
	21.4	Puentes, rampas, barandas y otros	gl						
23	RUBRO: LIMPIEZA DE OBRA								
	23.1	Limpieza de obra periodica y final	gl						
24	RUBRO: VARIOS								
	24.1	Fichas complementarias y otros	gl						
	24.3	Pergolas s/ piso	m2						
	24.4	Otros	gl						
	24.5	Planos aprobados	gl						
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA NUEVA									
25	RUBRO: REPARACIONES Y REFACCIONES								
	25.1	Demoliciones	m2						
	25.2	Colocacion de carpinteria según planos	m2						
	25.3	Trabajos de albañileria en edificio existente	m2						
	25.4	Veredin perimetral	m2						
	25.5	Ventiluz	m2						
	25.6	Conexión a camara septica existente	gl						
	25.7	Provision de agua fria para nivel inicial	gl						
TOTAL COSTO DIRECTO REPARACIONES Y REFACCIONES									
TOTAL COSTO DIRECTO									
A	COSTO-COSTO								
B	GASTOS FINANCIEROS		2%						
S1	SUBTOTAL A+B								
C	GASTOS GENERALES E INDIRECTOS		10%						
D	BENEFICIOS:		10%						
S2	SUBTOTAL S1+C+D								
E	IMPUESTOS		23,40%						
PRECIO TOTAL DE LA OBRA					S2 + E			\$ 3.075.145,06	

El presente presupuesto asciende a la suma de Pesos: Tres millones setenta y cinco mil ciento cuarenta y cinco con 06/100