PLAN DE TRABAJOS

ESCUELA Nº **OBISPO ZAPATA** **CAUCETE - SAN JUAN**

Rubro		Designación de las obras	Precio de Rubro	Porcentaje de incidencia	MESES															
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		**RUBRO: TRABAJOS PREPARATORIOS**																		
	1.1	Preparación terreno y limpieza de terreno																		
	1.2	Replanteo y otros																		
	1.3	Actividades complementarias																		
2		**RUBRO: MOVIMIENTO DE SUELOS**																		
	2.1	Terraplenamiento, relleno y compactación																		
	2.2	Excavaciones p/fundaciones																		
3		**RUBRO: ESTRUCTURA RESISTENTE**																		
	3.1	**Estructura de Hº Aº**																		
	3.1.1	Hormigones de limpieza																		
	3.1.3	Hormigones para plateas, bases, zapatas y vigas de fundacion																		
	3.1.4	Hormigones para vigas de arriostramiento																		
	3.1.5	Hormigones para columnas de carga																		
	3.1.6	Hormigones para columnas de encadenado																		
	3.1.7	Hormigones para vigas de cargas																		
	3.1.8	Hormigones para vigas de encadenado y dintel																		
	3.1.9	Hormigones para losas																		
	3.2	**Estructura metálica**																		
	3.2.1	Vigas y correas																		
4		**RUBRO: ALBAÑILERÍA**																		
	4.1	**Muros**																		
	4.1.1	Mamposterías de ladrillon de 0,30 m																		
	4.1.2	Mamposterías de ladrillon de 0,20 m																		
	4.2	**Tabiques**																		
	4.2.1	Tabiques tipo Durlock																		
	4.2.2	Tabiques sanitarios y otros de Hº Aº																		
	4.4	**Aislaciones**																		
	4.4.1	Capa Aisladora Horizontal y Vertical																		
	4.4.2	Aislación contra salitre																		
	4.5	**Revoques**																		
	4.5.1	Jaharro a la cal interior y exterior																		
	4.5.2	Revoque impermeable																		
	4.5.3	Jaharro bajo revestimiento																		
	4.5.4	Enlucidos																		
	4.5.6	Revoque rustico																		
	4.6	**Contrapisos**																		
	4.6.1	De hormigón sin armar																		
	4.6.2	De hormigón armado																		
5		**RUBRO: REVESTIMIENTOS**																		
	5.1	Ceramicos																		
	5.2	Antepechos																		
	5.5	Piedra laja																		
6		**RUBRO: PISOS Y ZOCALOS**																		
	6.1	**Interiores**																		
	6.1.1	De Hº																		
	6.1.2	Pisos de Mosaico Granítico 30 x30																		
	6.1.3	Pisos de Mosaico Granítico 15 x 15																		
	6.1.4	Zócalos Graníticos																		
	6.1.10	Umbrales y Solias																		
	6.2	**Exteriores**																		
	6.2.1	De Hº																		
	6.2.2	De Hº Aº																		
	6.2.6	Zócalos rehundido																		
7		**RUBRO: MARMOLERIA**																		
	7.1	Mesadas de granito natural																		
	7.2	Separadores de mingitorios de granito natural																		
8		**RUBRO: CUBIERTAS Y TECHOS**																		
	8.1	Cubierta de Techo sobre losa de Hº																		
	8.2	Cubierta metalica (incluidas aislaciones)																		
9		**RUBRO: CIELORRASOS**																		
	9.1	**Aplicados**																		
	9.1.1	A la cal																		
	9.1.2	Al yeso																		
10		**RUBRO: CARPINTERIA**																		
	10.1	Carpinteria metalica																		
	10.3	Madera																		
	10.4	Muebles fijos																		
11		**RUBRO: INSTALACION ELECTRICA**																		
	11.1	Fuerza motriz																		
	11.2	Media tension																		
	11.3	Baja tension																		
	11.4	Artefactos																		
12		**RUBRO: INSTALACION SANITARIA**																		
	12.1	Inst. base cloacal, caños, camaras																		
	12.2	Ventilacion																		
	12.3	Dispositivos de tratamiento y otros																		
	12.4	Cañeria distribucion agua fria-caliente																		
	12.5	Tanque de reserva y bombeo																		
	12.6	Artefactos sanitarios y griferia																		
	12.7	Cañeria de desague pluvial																		
	12.8	Conexión a redes externas																		
13		**RUBRO: INSTALACION GAS**																		
	13.1	Tendido de cañeria																		
	13.2	Regulador y medidores																		
	13.3	Rejillas de ventilacion, conductos																		
	13.4	Artefactos																		
	13.5	Conexión a redes externas y otras (GLP a granel)																		
16		**RUBRO: AIRE ACONDICIONADO**																		
	20.1	Instalacion de aire acondicionado Frio-Calor																		
17		**RUBRO: INSTALACION DE SEGURIDAD**																		
	17.1	**Contra Incendio**																		
	17.1.1	Tendido de cañerias																		
	17.1.2	Hidrantes, bocas de impulsion																		
	17.1.3	Matafuegos, carteles de señalizacion																		
	17.1.4	Sistema de bombeo																		
	17.1.5	Grupo electrogeno																		
	17.2	**Alarmas tecnicas**																		
	17.3	**Pararrayos**																		
18		**RUBRO: CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS**																		
	18.1	Vidrios																		
	18.3	Espejos																		
19		**RUBRO: PINTURAS**																		
	19.1	Pinturas al latex en Muros interiores																		
	19.2	Pinturas al latex exteriores																		
	19.3	Pintura al latex en cielorrasos																		
	19.4	Pintura esmalte sintetico en Carpinteria																		
	19.5	Pintura varias																		
20		**RUBRO: SEÑALETICA**																		
	20.1	Señalizacion																		
21		**RUBRO: OBRAS EXTERIORES**																		
	21.1	Cercos perimetrales																		
	21.2	Equipamiento fijo																		
23		**RUBRO: LIMPIEZA DE OBRA**																		
	23.1	Limpieza de obra periodica y final																		
24		**RUBRO: VARIOS**																		
	24.1	Fichas complementarias y otros																		
	24.3	Pergolas s/ piso																		
	24.4	Otros																		
25		**RUBRO: REPARACIONES Y REFACCIONES**																		
	25.1	Refacción de Aulas existentes																		
	25.2	Trabajos de albañilería en Edificio Existente																		
	25.3	Reparación de cubierta de techo sobre losa de Hormigon Armado																		
	25.4	Cielorraso en Edificio Existente																		
	25.5	Instalación eléctrica en Edificio Existente																		
	25.6	Instalación de Gas en Edificio Existente																		
	25.7	Instalación contra Incendio en Edificio Existente																		
	25.8	Pintura en Edificio Existente																		
	25.9	Carpintería en Edificio Existente																		
	25.10	Cierre perimetral																		
	25.11	Refacción casa portero																		
	25.12	Reemplazo de Cubierta de Techo																		
	25.13	Instalación sanitaria en edificio existente																		
	25.14	Instalación de Aire Acondicionado en edificio existente																		
	25.15	Refacción de Cocina zona este a office																		
	25.16	Refacción de Sanitarios existentes Zona Sur																		
	25.17	Reconstrucción de capa aisladora horizontal en edificio existente																		
	25.18	Pisos Interiores en edificio existente																		
	25.19	Pisos Exteriores edificio existente																		
	25.20	Refuncionalización de aula a Centro de Recursos y Sala de Informática																		
	25.21	Revestimiento en piedra laja																		
		PRECIO TOTAL DE LA OBRA	**$ 46.780.540,00**	**100,00**																
		AVANCE FISICO MENSUAL																		
		AVANCE FISICO ACUMULADO																		
		CERTIFICACION MENSUAL																		
		CERTIFICACION ACUMULADA																		