

PLANILLA DE LOCALES - REGISTRO CIVIL

Nº DE LOCAL	DESIGNACION	SECTOR	CONTRAPISOS		PISOS		ZOCALOS		TERMINACIÓN DE MUROS			ANTEPECHOS	CIELORRASOS	PINTURA				VARIOS				
			TIPO (cm.)	ESPESOR (cm.)	TIPO	COLOR	TIPO	COLOR	REVOQUES INTERIORES	REVOQUES EXTERIORES	REVESTIMIENTO			MUROS INTERIORES	MUROS EXTERIORES	CIELORRASOS	CARP. METALICA	CARP. MADERA	MUEBLES	OTROS		
1	ACCESO PRINCIPAL	REGISTRO CIVIL	Hº Armado Hº Simple	10 5	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	—	Revoque Grueso Fratizado	Revestimiento plástico Tipo IGGAM con color	—	Aplicado a la cal	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	—	—	—	—	—	—
2	SALA DE ESPERA Y MESA DE ENTRADAS	REGISTRO CIVIL	Hº Armado Hº Simple	10 5	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Revoque Grueso Fratizado	Revestimiento plástico Tipo IGGAM con color	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate	—	—	El Mostrador sera de MDF con Melamina, según detalle en plano de carpintería.	El Color de la Melamina será designado por Asesoría Arquitectónica. La empresa deberá presentar planos del mueble.	
3	PASO	REGISTRO CIVIL	Hº Armado Hº Simple	10 5	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Jaharro y Enlucido Pintado	—	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate	—	—	—	—	
4	SANITARIO PUBLICO	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 15 x 15 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Impermeable bajo cerámico	—	Cerámico 20 x 30 cm. color Marfil H. hasta losa.	—	Aplicado a la cal	—	—	2 manos enduido 1 mano imprimación 2 manos látex interior antihongos	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	2 manos de imprimación para MDF más 3 manos de esmalte sintético brillante.	—	—	—	
5			Hº Simple	5																		
6	OFFICE	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 15 x 15 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Impermeable bajo cerámico	—	Cerámico 20 x 30 cm. color Marfil H. hasta losa.	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 1 mano imprimación 2 manos látex interior antihongos	—	2 manos enduido 1 mano imprimación 2 manos látex interior antihongos	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	2 manos de imprimación para MDF más 3 manos de esmalte sintético brillante.	Las puertas de los armarios serán de MDF revestido en melamina. Los interiores de MDF pintado.	Mesada de Granito Natura Color Gris Mara de e: 2cm y medidas según plano de Arquitectura. El Color de la Melamina será designado por Asesoría Arquitectónica. La empresa deberá presentar planos del mueble.		
7			Hº Simple	5																		
8	SALA DE MATRIMONIOS	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Jaharro y Enlucido Pintado	—	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	2 manos de imprimación para MDF más 3 manos de esmalte sintético brillante.	Las puertas de los armarios serán de MDF revestido en Melamina. Los interiores de MDF con Melamina.	El Color de la Melamina será designado por Asesoría Arquitectónica. La empresa deberá presentar planos del mueble.		
9			Hº Simple	5																		
10	ARCHIVO	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Jaharro y Enlucido Pintado	—	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	2 manos de imprimación para MDF más 3 manos de esmalte sintético brillante.	Las puertas de los armarios serán de MDF revestido en Melamina. Los interiores de MDF con Melamina.	El Color de la Melamina será designado por Asesoría Arquitectónica. La empresa deberá presentar planos del mueble.		
11			Hº Simple	5																		
12	DEPÓSITO - RACK	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	—	—	—	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	2 manos de imprimación para MDF más 3 manos de esmalte sintético brillante.	—	—	—	
13			Hº Simple	5																		
14	SECTOR REGISTRAL	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Jaharro y Enlucido Pintado	—	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	—	—	—	—	
15			Hº Simple	5																		
16	EXPANSION	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	—	Jaharro y Enlucido Pintado	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	—	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	—	—	El pérgola será con caño metálico rectangular pintado. Ver Plano de Estructura	
17			Hº Simple	5																		
18	SECTOR IDENTIFICATORIO	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Mosaico granítico 30 x 30 cm.	Chiampo Amarillo	granítico altura 7cm	Chiampo Amarillo	Jaharro y Enlucido a la cal	Jaharro y Enlucido Pintado	—	Hº Aº fratazado y alisado impermeable	Aplicado a la cal	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos esmalte sintet. satinado	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para interiores	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate brillante.	—	—	—	—	
19			Hº Simple	5																		
20	ACCESO VEHICULAR	REGISTRO CIVIL	—	—	Adoquines Hexagonales Hº Premold.	—	—	—	Ladrillón boiseado	Ladrillón boiseado	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	—	2 manos antióxido 3 manos esmalte sintético semimate en portón y rejas	—	—	Cordón perimetral.	
21			Hº Simple	5																		
22	ESTACIONAMIENTO	REGISTRO CIVIL	Hº Armado	10	Cemento alisado	—	Hormigón Rehuido altura 7cm	Pintado con esmalte sintético color Gris plomo.	Ladrillón boiseado	Ladrillón boiseado	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exterior	—	—	—	—	—	Se colocarán en todo el recorrido de las paredes medianeras o divisorio concertina de seguridad
23			Hº Simple	5																		
24	MUROS LINDEROS Y CIERRE PERIMETRAL	GENERAL	—	—	—	—	Hormigón Rehuido altura 7cm	Pintado con esmalte sintético color Gris plomo.	Ladrillón boiseado	Ladrillón boiseado	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exteriores	—	—	—	—	—	Se colocarán en todo el recorrido de las paredes medianeras o divisorio concertina de seguridad
25	RAMPAS	GENERAL	Hº Armado	10	Baldosn de granilla 40 x 40	—	Hormigón Rehuido altura 7cm	Pintado con esmalte sintético color Gris plomo.	—	Jaharro y Enlucido Pintado	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exteriores	—	—	—	—	—	Se colocarán bandaras metálicas según detalle
26	JARDINES	GENERAL	Hº Armado	10	Cemento alisado	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2 manos enduido 2 manos imprimación 3 manos látex mate para exteriores	—	—	—	—	—	En toda la superficie verde se rellenará con tierra agrícola (en 15cm) y se colocarán panes de chipsca. Se proveerá de la vegetación indicada en planos Los canteros serán de mampostería con Revestimiento Iggam e impermeabilizados interiormente

OBSERVACIONES

- El veredín perimetral será de hormigón armado, terminación alisado. Las juntas de dilatación en veredines exteriores serán de 1,5 x 1,5 cm. rellenas con poliestireno expandido y mastic asfáltico.
 - Se agregará en el agua de amasado del hormigón, el 10% de hidrófugo.
 - En Sanitarios se colocará revestimiento cerámico hasta altura de losa, desde nivel de piso terminado, de 20 x 30 cm.
 - En cocina, se colocará revestimiento cerámico de 20 x 30 cm hasta altura de losa, desde altura de mesada.
 - En office y sanitarios se colocarán mesadas e= 2cm de granítico natural pulido, color gris mara.
 - Los tapajuntas en muros y techos, serán de chapa galvanizada prepintada N°18 de 10 cm de ancho.
 - Los colores de pintura en muros, cielorrasos, carpintería, etc, serán consultados con la Asesoría Arquitectónica.
 - En oficinas se preverán las puertas de los placares en madera M.D.F. revestido en melamina en ambas caras y los marcos serán pintados con 2 manos de antioxidante y 2 manos de Esmalte Sintético.
 - El número de manos de pintura indicados en esta planilla es a título ilustrativo, ya que se deberá aplicar la cantidad de pintura necesaria para un perfecto acabado.
 - El cordón de arrime que aparece en todo el sector de estacionamientos cubiertos y descubiertos, será de 15cmx15cm armado con Ø4,2.-
- * Todas las medidas se verificarán en obra.



REFERENCIAS

- OFICINAS - SALA CEREMONIA
- SALA DE ESPERA E INFORMES
- PASO
- DEPÓSITOS
- SANITARIOS-COCINA-OFFICE
- GALERIA
- ARCHIVO
- HALL DE ACCESO
- CANTEROS
- ACCESO VEHICULAR
- ESTACIONAMIENTO

SAN JUAN GOBIERNO MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURA Dirección de Arquitectura		Obra: COMISARÍA N° 36 Y DELEGACIÓN REGISTRO CIVIL Ubicación: Calle Balmaceda esq. Progreso Bº Ejército de los Andes Departamento Rawson Plano: PLANILLA DE LOCALES REGISTRO CIVIL
Proyecto	ARQ. ALBERTO LOMAS	Fecha: ABRIL 2016 Esc: 1: 200 SUPERFICIE Sup. Registro Civil: 290,95m ² Sup. Comisaría: 548,30m ² Sup. Total Conjunto: 839,25m ²
Sub-Jefe Dpto. Proyecto y Documentación	ARQ. LILIANA GALOVICHE	Plano N° 14
Jefe Técnico	ING. EUGENIO MONTES	