

Expte Nº 815-000001-21

Licitación Pública Nº 01/2021

**OBRA: CIERRE PERIMETRAL - OBRA CIVIL**  
**CAMPO GRANDE DEL ACEQUIÓN-**  
**DEPARTAMENTO: SARMIENTO**

**CIRCULAR Nº 1 - CON CONSULTA**

**CONSULTA Nº 1:** Quisiera saber como podemos acceder a la documentación de la licitación 01-21 por el cierre perimetral del Campo grande de Acequiión.

Si nos puede facilitar una dirección para buscar la documentación o un link, sería de gran agradecimiento.

**RESPUESTA Nº 1:** *Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones, Artículo Nº 4: Adquisición del Pliego.*

---

**CONSULTA Nº 2:** Por la presente se solicita, que se aclare fecha de apertura, monto de la oferta, siendo que en el boletín oficial figura un importe y en la documentación licitatoria otro.

**RESPUESTA Nº 2:**

**Fecha de Apertura:** 2021-01-27 9:0 hs

**Objeto:** "CIERRE PERIMETRAL -OBRA CIVIL- CAMPO GRANDE DEL ACEQUIÓN- DEPARTAMENTO SARMIENTO"

**Tipo de Contratación:** Licitación pública

**Presupuesto Oficial:** \$47.988.750,00 IVA INCLUIDO

**Organismo Originante:** Cannabis Medicinal San Juan S.E.

**Número de Expediente:** 815-000001-21

**Lugar de Entrega del Pliego:** -

**Contacto de Consulta:** Debe visualizar frecuentemente el link del gobierno provincial: [www.sanjuan.gov.ar](http://www.sanjuan.gov.ar)

**Costo del Pliego:** ----

**Lugar de Presentación de Sobres:** A las 8hs. del 27 de enero de 2021 en Casa de Gobierno, Sala Rogelio Cerdera, Calle Paula Albarracín de Sarmiento Nº 134 Norte –Capital –San Juan.

---

---

**CONSULTA N° 3:** Limpieza de terreno. ¿Debemos realizar la limpieza de la zona afectada por la obra? ¿O se debe realizar la limpieza y nivelación de las 30,17 ha que comprende el terreno a cercar?

**RESPUESTA N° 3:** *Se debe realizar la limpieza de la zona afectada a la obra.*

---

**CONSULTA N° 4:** ¿La licitación no presenta anticipo financiero?

**RESPUESTA N° 4:** *No se contempla Anticipo Financiero en esta Licitación.*

---

**CONSULTA N° 5:** ¿Cuándo es la fecha hora y lugar de apertura de la licitación?

**RESPUESTA N° 5:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 2 de la presente Circular.*

---

**CONSULTA N° 6:** ¿Qué fecha, donde y hasta que hora es la presentación de sobres de licitación?

**RESPUESTA N° 6:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 2 de la presente Circular.*

---

**CONSULTA N° 7:** Nivelación ¿Debemos realizar la nivelación del terreno completo (30 ha) o de la zona afectada a los niveles similares que se encontraba el terreno natural? En el caso de realizar nivelación del terreno completo, indicar que nivel es el necesario. En el jardín de entrada ¿Hay que realizar alguna tarea?

**RESPUESTA N° 7:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 3. En el jardín de entrada no se debe ejecutar ninguna tarea.*

---

**CONSULTA N° 8:** ¿La viga de fundación debe ir enterrada? ¿O por encima del nivel de terreno? La malla romboidal, ¿Debe ir anclada en la viga de fundación?

**RESPUESTA N° 8:** *Remitirse al Plano de Detalle Cerco y Portón de la documentación Licitatoria.*

---

**CONSULTA N° 9:** Fundaciones y sobrecimientos: Dice la siguiente frase “La contratista deberá respetar, el estudio de suelo adjunto en la presente documentación licitatoria”. Revisando no encontramos ningún estudio de suelo, ¿Podría facilitarnos la misma?

**RESPUESTA N° 9:** *Por error en la redacción del ítem, debe decir: “La Contratista deberá realizar el Estudio de Suelos.”*

---

**CONSULTA N° 10:** Fecha y hora de apertura, Dado que en las publicaciones encontradas en internet no se observa la información del llamado, y el único registro que se tiene es una publicación en el diario, se consulta ¿Cuál es la fecha y horario de apertura?

**RESPUESTA N° 10:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 2 de la presente Circular.*

---

**CONSULTA N° 11:** Presupuesto Oficial ¿Cuál es el monto del Presupuesto Oficial? Se comenta esto, dado que en el llamado en el diario indicaba un presupuesto de 57 millones de pesos que no coincide con el que indica el Pliego.

**RESPUESTA N° 11:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 2, de la presente Circular.*

---

**CONSULTA N° 12:** Visita de Obra: Se menciona en el pliego la necesidad de una visita de terreno. Sin embargo no se observa una especificación de alguna fecha. ¿Se coordinará con la Comitente una visita de terreno para las empresas participantes?

**RESPUESTA N° 12:** *Remitirse al Pliego de Bases y Condiciones, ARTÍCULO N° 5: CONOCIMIENTO DE NORMAS LEGALES Y DEL EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA*

---

**CONSULTA N° 13:** Anticipo Financiero: ¿Esta obra contempla Anticipo Financiero? ¿En caso de ser así, cuál es su porcentaje?

**RESPUESTA N° 13:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 4 de la presente Circular.*

---

**CONSULTA N° 14:** Hormigones: ¿El hormigón de la VF longitudinal, de qué resistencia debe ser?

**RESPUESTA N° 14:** El hormigón de los elementos estructural deberá ser como mínimo H17.

---

**CONSULTA N° 15:** Variantes estructurales: ¿Resulta factible plantear soluciones con bases premoldeadas para la fundación de los postes, suplantando los dados de hormigón?

**RESPUESTA N° 15:** *Se debe plantear las estructuras en un todo de acuerdo a la documentación licitatoria.*

---

**CONSULTA N° 16:** En referencia a lo indicado el Pliego de Especificaciones Técnicas Generales y Particulares, artículo N° 2.4 Limpieza del terreno, Página 4, indica que se debe realizar "... la limpieza del terreno ...", se consulta si solo se debe realizar la limpieza en el perímetro donde se realizará el cierre perimetral o se debe incluir algún otro sector?

**RESPUESTA N° 16:** *Remitirse a Respuesta de Consulta N° 3 de la presente Circular.*

**CONSULTA N° 17:** Realizado el estudio de la Documentación incluida en el Pliego, surge que se debe realizar un portón y un cierre perimetral del predio, pero en la figura 3 de la Memoria Descriptiva, en la página /, aparece una leyenda que indica un triple cerco y se indican dos portones, se solicita se aclare si es un error en la figura y solo se debe realizar un portón y un solo cierre perimetral de acuerdo a la documentación gráfica provista.

**RESPUESTA N° 17:** *Se debe realizar un cierre y un portón.*

---

**CONSULTA N° 18:** ¿Cuál es el número de Licitación? ¿01-2021? ¿El Número de Expediente: 815-000001-21 es correcto?

**RESPUESTA N° 18:** *Remitirse a Respuesta de la Consulta N° 2 de la presente Circular.*

---

San Juan, 20 de Enero 2021.

**Cannabis Medicinal San Juan S.E.**