



PRESUPUESTO OFICIAL

Ítem	Designación	Un.	Cantidad	P.Unit	P. Total
1	Limpieza de Terreno y Erradicación de Arboles	GI			
2	Nivelación y Compactación	m2			
3	Demolición y Acarreo	m3			
4	Replanteo	m2			
5	Excavaciones	m3			
6	Hormigón Simple				
	a)Hormigón de Limpieza	m2			
	b)Carpeta de Asiento	m2			
	c)Hormigón Cimientos	m2			
7	Hormigón Armado				
	a) Hormigón Bases	m3			
	b) Vigas Arriostramiento	m3			
	c) Vigas de Fundacion	m3			
	d) Vigas de Encadenado y Dinteles	m3			
	e) Columnas de Encadenado	m3			
	f) Columnas de Carga	m3			
	g) Vigas de Carga	m3			
	h) Losas	m3			
	i) Banquetas de Hormigón	m3			
	j) Contrapisos b/solado h=10cm.	m2			
	k) Contrapiso terminación Rodillado e=10cm	m2			
8	Capa Aisladora Horizontal y Vertical	m2			
9	Mampostería				
	a) Ladrillo Armado 0,30 m esp.	m2			
	b) Ladrillón Armado 0,20 m esp.	m2			
	c) Ladrillo Armado 0,15 m esp.	m2			
	d) Ladrillón Armado 0.10 m esp.	m2			
10	Revoques (Interiores y Exteriores)				
	a) Jaharro Común	m2			
	b) Jaharro Bajo Revestimiento	m2			
	c) Enlucido	m2			
	d) Reparación de Revoques y Cielorrasos	m2			
11	Extracción de Cubierta Existente y Colocación de Nueva Cubierta	m2			



12	Cubierta de Techo en Obra Nueva	m2			
13	Revestimientos Cerámicos	m2			
14	Cielorrasos				
	a) Aplicado a la Cal	m2			
	b) Suspendido de Placas de Yeso	m2			
15	Playón Polideportivo	m2			
16	Pisos				
	a) Mosaico Granítico 30 X 30 cm	m2			
	b) Mosaico Granítico 20 x 20 cm	m2			
	c) Mosaico Calcáreo 20x20 cm	m2			
	d) Baldosón de Grancilla Lavada	m2			
17	Zócalos				
	a) Graníticos	ml			
	b) Calcáreo	ml			
	c) De Hormigón Rehundido	ml			
18	Umbrales	ml			
19	Antepecho con Baldosa Cerámica	ml			
20	Tabiques Tipo Durlock	m2			
21	Carpintería Madera	GI			
22	Carpintería Metálica				
	a) De Aluminio	GI			
	b) De chapa doblada y herrería	GI			
23	Vidrios				
	a) DVH	m2			
	b) Laminado 3 +3	m2			
24	Espejos	m2			
25	Lucernarios	GI			
26	Mesadas de Granito Natural	m2			
27	Tabiques de Granito Natural	m2			
28	Juntas de Dilatación	ml			
29	Pinturas				
	a) Látex para interiores	m2			
	b) Látex para exteriores	m2			
	c) Látex especial para Cielorraso	m2			
	d) Al Esmalte en carpinterías	m2			
	e) Esmalte Sintético en Muros	m2			
	f) Barniz en Madera	m2			
	g) Protector Natural para Ladrillo	m2			
	h) Demarcación de Canchas	ml			
30	Cartelería y Señalética	GI			
31	Elementos Deportivos para Playón	GI			



32	Armarios y Muebles de Computación	GI			
33	Parquización	m2			
34	Acceso Vehicular de Grancilla	m2			
35	Reparación Cierre Frente con Accesos	ml			
36	Cerco Perimetral Laterales y Fondo	ml			
37	Instalación Sanitaria	GI			
38	Torre Tanques de Agua	GI			
39	Pozo Absorbente	GI			
40	Cámara Séptica	GI			
41	Instalación Eléctrica	GI			
42	Instalación de Gas	GI			
43	Acondicionadores de aire (provisión y colocación)	GI			
44	Servicio Contra Incendio	GI			
45	Limpieza Final de Obra	GI			

TOTAL COSTO SECO:

COSTO SECO:		\$	(1)
Gastos Generales.... % de (1)		\$	(2)
Beneficios.... % de (1) + (2)		\$	
Sub - Total (3)		\$	(3)
Ingresos Brutos y Lote Hogar 2,4 % de (3)		\$	(4)
I.V.A. 21% de (3)		\$	(5)
TOTAL (3)+(4)+(5)		\$	29.150.000,00.

EL PRESUPUESTO OFICIAL asciende a la suma de **PESOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL (\$ 29.150.000,00)**, IVA incluido.