

MEMORIA DESCRIPTIVA

La ejecución del presente proyecto responde a la necesidad de contar con un Bloque de Urgencia en el Centro de Adiestramiento Dr. Rene Favalaro, a fin de atender los requerimientos de atención de la salud de la población de esta localidad del Departamento de Rawson; en respuesta a lo solicitado por las autoridades del Ministerio de Salud Pública.

Se prevé también la Construcción de La Guardería, para hijos del personal del Centro de Salud, la misma contara con los servicios básicos y necesarios para la atención de los infantes.

La razón de la propuesta radica en que actualmente este Centro de Salud no cuenta con un área de Urgencia definido, y la necesidad de contar con el recurso físico a tal fin, para poder responder a lo establecido por ese ministerio.

La obra contempla la construcción del Bloque de Urgencia y Área de Servicios correspondiente, cumpliendo con todos los requerimientos de infraestructura en obra civil e instalaciones especiales, acorde a este tipo de recurso físico.

Se optó para la implantación del bloque, el sector Noroeste del predio que ocupa actualmente el Edificio del Centro de Salud, a fin de la ejecución de la obra.

En la localización, se tuvo en cuenta principalmente, una cómoda y rápida accesibilidad de pacientes al área de Urgencias.

El programa de necesidades, se elaboró considerando todos los requerimientos para el funcionamiento óptimo, arribándose a la siguiente descripción del proyecto:

BLOQUE DE URGENCIA:

- Admisión-Recepción-control policial
- Sala de Espera
- Consultorios
- Enfermería
- Radiología
- Shockroom
- Sanitarios públicos
- Deposito ropa blanco sucia
- Deposito ropa blanco limpia
- Deposito residuos patológicos
- Dormitorio medico
- Sanitario y vestuario personal

- Office
- Estar de Médicos

GUARDERIA:

- Dormitorio cunas
- Dormitorio camas
- Cocina
- Sanitarios
- Sala
- Expansiones

Se ha contemplado diferenciar el acceso de Urgencia, en Acceso de ambulancia en relación directa al shockroom, y Acceso público, través de circulaciones y transferencias, tanto para paciente como personal médico y de enfermería.

Asimismo para la salida de de residuos, tanto comunes como patogénicos, se ha generado un egreso directo a los depósitos respectivos, sin tener que pasar por ningún otro local del bloque.

En el proyecto se definieron, salidas de emergencia diferenciadas, las cuales se ubican según el criterio de que las distintas zonas diseñadas, tengan evacuación rápida y ordenada a áreas abiertas exteriores.

Toda la obra contará con las construcciones civiles e instalaciones especiales necesarias, teniendo en cuenta las reglamentaciones y normas de seguridad respectivas.-

ASPECTOS TÉCNICOS

La estructura resistente será de hormigón armado.

Los muros serán de ladrillón armado revocados y enlucidos a la cal en interiores, y los exteriores con revestimiento plástico texturado. En los locales húmedos se aplicará un revoque impermeable revestido con cerámicos.

Las losas serán de hormigón armado, y en locales indicados en la documentación techos metálicos. Los cielorrasos serán de los tipos aplicados a la cal y suspendidos de placa de yeso.

Las carpinterías serán metálicas de aluminio y de hierro; siendo todos los herrajes reforzados. Los vidrios serán de seguridad.

Los pisos y zócalos, serán del tipo mosaico granítico compacto, según planos y planilla de locales, los que serán pulidos en obra.

Las instalaciones, tanto sanitarias, eléctricas, de gas, acondicionamiento térmico y de seguridad, deberán realizarse de acuerdo a las reglamentaciones que rigen cada una de éstas.

Los trabajos se ejecutarán de acuerdo a lo especificado en las Especificaciones Técnicas Particulares y/o Generales, planos, esquemas, detalles y a las reglas del arte y en los lugares indicados en los planos.

La superficie total (Urgencia y Guardería) cubierta a construir es: 362.04m².

El plazo de ejecución de la obra es de trescientos sesenta, (360) días corridos.

El Presupuesto Oficial asciende a la suma de **PESOS: NUEVE MILLONES, CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (\$ 9.487.459,00)**, IVA incluido.